

Haus zum Verkauf in Cabopino, Costa del Sol

5 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | 299 m² Wohnfläche | 30 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 1,450 IBI | € 140 Rubish tax | € 8,820 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Zeitgenössische Villa mit Blick auf Golfplatz und Meer, nur wenige Minuten vom Yachthafen und den Stränden von Cabopino entfernt. Erbaut im Jahr 2020 bietet dieses skandinavisch inspirierte Haus modernes Design, helle Räume und einen entspannten Lebensstil an der Costa del Sol.

Die Villa erstreckt sich über drei Ebenen und verfügt über rund 300 m² optimal genutzte Wohnfläche mit fünf Schlafzimmern und vier Bädern.

Im Erdgeschoss befindet sich ein offener Wohn-, Ess- und Küchenbereich, der direkt auf die Terrasse und in den privaten Garten führt und so ein nahtloses Innen-Außen-Gefühl schafft – ideal für das Familienleben und zum Bewirten von Gästen.

In der oberen Etage liegt eine großzügige Hauptsuite mit eigener Terrasse, Einbauschränken und freiem Blick über den Golfplatz bis zum Mittelmeer.

Die Unteretage profitiert von Tageslicht und kann als zusätzliche Schlafzimmer, Gästesuite, Heimkino, Fitnessraum, Spielzimmer oder Homeoffice genutzt werden – perfekt, wenn Sie von zu Hause arbeiten oder regelmäßig Besuch empfangen.

Eines der Highlights ist die große Dachterrasse mit Solarium, die einen Panoramablick über die Fairways, das Meer und die umliegende Landschaft bietet – ein idealer Platz für Sundowner, Yoga oder den Einbau eines Jacuzzis. Der private Garten ist pflegeleicht, aber funktional gestaltet und schließt direkt an den Wohnbereich an, sodass Sie das Klima das ganze Jahr über genießen können.

In ruhiger, leicht erhöhter Lage befindet sich die Villa nur eine kurze Autofahrt vom Hafen und den Stränden von Cabopino entfernt, etwa 15 Minuten vom Zentrum Marbellas und rund 30 Minuten vom Flughafen Málaga.

Umgeben von Golfplätzen, geschützten Naturräumen und in der Nähe von Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und internationalen Schulen ist dies eine hervorragende Option für Käufer, die eine moderne, bezugsfertige Villa in einem der gefragtesten Abschnitte der Costa del Sol suchen.