

Wohnung zum Verkauf in Calahonda, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 96 m² Wohnfläche | 20 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya |



Beschreibung der Immobilie

NEU AUF DEM MARKT - Willkommen zu einer der exklusivsten Strandlagen in Calahonda. In der begehrten Gegend von Royal Beach gelegen, bietet dieses außergewöhnlich renovierte Apartment mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern eine traumhafte Strandlage mit atemberaubendem 180°-Panoramablick über das Mittelmeer.

Direkt vom Apartmentkomplex gelangen Sie zum Strand und zur berühmten Strandpromenade. Hier können Sie kilometerweit entlang der Küste flanieren und dabei einige der beliebtesten Strandclubs, Restaurants, Chiringuitos und charmanten Orte der Costa del Sol entdecken.

STRANDWOHNUNG IN ERSTER STRANDLAGE

Die wunderschön und hochwertig renovierte Immobilie besticht durch stilvolles, modernes Design und den Komfort zeitgemäßen Wohnens.

Das Apartment verfügt über zwei Doppelzimmer, zwei elegante Duschbäder (eines davon en suite),

einen hellen, offenen Wohnbereich mit stilvoll eingerichtetem Wohn-/Essbereich, eine moderne, luxuriöse Einbauküche mit Kochinsel und hochwertigen Geräten sowie einen separaten Hauswirtschaftsraum. Das Highlight ist die private Terrasse mit ungestörtem Meerblick – der perfekte Ort zum Entspannen, für gesellige Stunden oder einfach, um die spektakulären Sonnenauf- und -untergänge über dem Mittelmeer zu genießen.

Dank der Ausrichtung nach Süden und Südwesten ist die Wohnung den ganzen Tag über lichtdurchflutet und bietet so ganzjährig eine warme und einladende Atmosphäre.

HERVORRAGENDE AUSSTATTUNG DER ANLAGE

Direkter Zugang zum Strand und zur Promenade

Großer Swimmingpool und Kinderbecken mit Meerblick

Wunderschöne tropische Gärten

24-Stunden-Sicherheitsdienst und gesicherter Eingang

Tiefgaragenstellplatz

Privater Abstellraum

Mit Vermietungslizenz

UNSCHLAGBARE LAGE

Nur wenige Gehminuten entfernt befindet sich das beliebte Doña Lola Resort mit Hallenbad, Fitnessraum, Sauna und einem vielfältigen Angebot an Freizeit- und Fitnessaktivitäten. Restaurants, Supermärkte, Geschäfte, Strandclubs und alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind ebenfalls bequem zu Fuß erreichbar.

Das Strandidorf La Cala de Mijas, Marbella, Puerto Banús, der Yachthafen von Cabopino und Weltklasse-Golfplätze sowie der Flughafen Málaga sind bequem zu erreichen. Dies macht diese Immobilie zum idealen Hauptwohnsitz, luxuriösen Ferienhaus oder renditestarken Kapitalanlage.

Immobilien in solch privilegierter Strandlage sind selten. Atemberaubender Meerblick, direkter Strandzugang, hochwertige Renovierung und eine unschlagbare Lage bieten Ihnen die einmalige Gelegenheit, den Costa del Sol-Lifestyle in vollen Zügen zu genießen.

Hervorragende Kapitalanlage mit Vermietungslizenz.

Verpassen Sie diese einmalige Chance nicht! Rufen Sie uns jetzt an, um die Immobilie zu besichtigen oder zu reservieren.