

Villa zum Verkauf in The Golden Mile, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 307 m² Wohnfläche | 30 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



Beschreibung der Immobilie

Über dem Clubhaus gelegen, nimmt diese einzigartige Residenz die gesamte obere Ebene ein und bietet vollständige Privatsphäre als einziges Zuhause in dieser exklusiven Umgebung. Seine erhöhte Lage bietet einen ruhigen Rückzug und genießt direkten Zugang zu den erstklassigen Annehmlichkeiten des Clubhauses.

Dieses exklusive Haus befindet sich in Monte Paraiso, auf der renommierten Golden Mile von Marbella, in einer sicheren Wohngemeinschaft und nur wenige Minuten von Puente Romano entfernt. Die Residenz bietet ein einzigartiges Ein-Level-Layout, drei en Suite Schlafzimmer, reichlich natürliches Licht und eine private Terrasse mit offenem Berg und Panoramablick.

Das Interieur besteht aus einem großzügigen, offenen Wohn- und Essbereich mit einer atemberaubenden Barrel gewölbten Ziegeldecke, die als charakteristisches architektonisches Merkmal dient und zeitlose mediterrane Charme mit raffinierter Handwerkskunst verbindet, die das Gefühl von Raum und Helligkeit verbessert. Die Unterkunft ist in ausgezeichnetem Zustand präsentiert und ist komplett möbliert, mit Klimaanlage, Doppelverglasung, Sicherheitsableiter, Alarmanlage und Überwachungskameras. Die voll ausgestattete Küche ist mit High-End-Geräten ausgestattet, ergänzt durch einen separaten Wasorraum. Die Hauptsuite verfügt über einen begehbaren Schrank, ein geräumiges Bad mit eigenem Bad und direkten Zugang zur Terrasse, während die zusätzlichen Schlafzimmer auch gut ausgestattet sind und von ihren eigenen Badezimmern profitieren.

Das Haus genießt eine umlaufende Terrasse von 30m2 privat zusammen mit einer zusätzlichen 40 m2 Gemeinschaftsterrasse, bietet praktischen Freiraum für Entspannung und Unterhaltung. Die Gemeinde bietet Landschaftsgärten, Außenpools, einen beheizten Innenpool, eine Sauna, ein Türkisches Bad und einen voll ausgestatteten Fitnessraum sowie einen Squashplatz und eine 24-Stunden-Sicherheit mit kontrolliertem Eingang. Städte, Geschäfte, Restaurants und das Stadtzentrum sind alle in der Nähe, so dass diese Marbella-Eigenschaft eine raffinierte Option für den Lebensstil und die Investition an der Costa del Sol.