

Wohnung zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 128 m² Wohnfläche | 20 m² Terrasse | Garage Ya | Pool Ya
€ 730 IBI | € 141 Rubish tax | € 1,728 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Geräumige, renovierte Wohnung mit Terrasse, Garage und Abstellraum direkt am Yachthafen von Estepona

Entdecken Sie diese herrliche, komplett renovierte Wohnung in einer der begehrtesten Lagen von Estepona, nur wenige Gehminuten vom Yachthafen, dem Strand und der bezaubernden Altstadt entfernt.

Ursprünglich in vier Schlafzimmer unterteilt, wurde die Wohnung neu gestaltet, um eine wesentlich komfortablere und funktionalere Raumaufteilung zu bieten. So entstand ein spektakuläres, großzügiges Wohn- und Esszimmer, das sich ideal für gemeinsame Stunden mit der Familie oder zum Empfang von Gästen eignet. Auf Wunsch lässt sich das vierte Schlafzimmer jedoch problemlos wiederherstellen.

Die Wohnung besticht durch ihre hervorragende Südausrichtung, die den ganzen Tag über reichlich Tageslicht und ein angenehmes Gefühl von Weite in allen Räumen bietet. Sie verfügt über eine großzügige Terrasse mit freiem Blick, perfekt, um das privilegierte Klima der Costa del Sol das ganze Jahr über zu genießen.

Die kürzlich durchgeführte Komplettsanierung verleiht ihr einen modernen und eleganten Stil mit einer komplett neuen Küche, renovierten Bädern, Parkettböden und sorgfältig ausgewählten Ausstattungselementen, sodass die Wohnung sofort bezugsfertig ist.

Der Wohnbereich besteht aus drei geräumigen Schlafzimmern, wobei die Master-Suite mit eigenem Bad besonders hervorsticht, sowie einem zweiten kompletten Badezimmer, das dem Rest der Wohnung zur Verfügung steht.

Als zusätzlicher Pluspunkt verfügt die Immobilie über einen privaten Parkplatz und einen Abstellraum - zwei besonders gefragte Annehmlichkeiten an diesem Standort - sowie über einen Fitnessraum, eine Sauna, einen Tagungsraum und zwei Swimmingpools.

Die Lage könnte kaum besser sein. In nur wenigen Minuten erreichen Sie zu Fuß den Strand, den Yachthafen von Estepona, Supermärkte, Restaurants, Cafés, Geschäfte, Schulen und alle Arten von Dienstleistungen, sodass Sie den Alltag genießen können, ohne auf das Auto angewiesen zu sein.

Eine Immobilie, die Geräumigkeit, Helligkeit, eine hervorragende Lage und eine hochwertige Renovierung vereint und sich somit als hervorragende Wahl sowohl als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz als auch als Investition in einer der gefragtesten Gegenden der Costa del Sol erweist.