

Wohnung zum Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 105 m² Wohnfläche | 33 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 259 IBI | € 18 Rubish tax | € 2,640 Community fees



Beschreibung der Immobilie

In der sehr gefragten Gegend von Cumbre de Los Almendros, einer der ruhigsten Wohngegenden nahe Benahavis, gelegen, verbindet dieses großzügige Apartment im ersten Stock Privatsphäre, Komfort und spektakuläre Panoramablicke. Eingebettet in die ruhige Urbanisation Puerto del Almendro, direkt unterhalb des Einkaufszentrums Monte Halcones, befindet sich die Immobilie in einer sicheren und tadellos gepflegten Wohnanlage mit Zugangskontrolle und bietet einen ruhigen Lebensstil nur wenige Minuten von der Küste entfernt. Die Strände, San Pedro und die Annehmlichkeiten von Benahavis sind alle leicht erreichbar, während Geschäfte, Cafés und Restaurants nur einen kurzen Spaziergang entfernt liegen.

Das Apartment ist überall von natürlichem Licht durchflutet und verfügt über einen großzügigen offenen Wohn- und Essbereich mit einem charmanten funktionierenden Kamin, der eine warme und einladende Atmosphäre schafft. Große Türen führen auf eine teilweise überdachte Terrasse, von der aus sich atemberaubende Ausblicke über das Mittelmeer bis nach Gibraltar und zur afrikanischen Küste erstrecken. Die unabhängige, voll ausgestattete Küche ist durchdacht gestaltet und bietet reichlich Arbeitsfläche und Stauraum, ideal sowohl für den Alltag als auch zum Bewirten von Gästen.

Die Immobilie verfügt über zwei großzügige Doppelschlafzimmer, beide mit en-suite Badezimmern und Einbauschränken. Die Master-Suite bietet direkten Zugang zur Terrasse, sodass Sie mit ungestörtem Meerblick aufwachen können. Ein Gäste-WC sorgt für zusätzlichen Komfort für Besucher.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören eine Klimaanlage für warme und kalte Luft, ein privater Stellplatz sowie ein Abstellraum in der Tiefgarage. Die Bewohner dieser exklusiven Gemeinschaft genießen wunderschön angelegte, gewachsene Gärten und einen sonnigen Swimmingpool, wobei viele ganzjährig dort lebende Eigentümer zur sicheren und einladenden Atmosphäre beitragen.

Dies ist eine ausgezeichnete Gelegenheit, ein hochwertiges Apartment in Cumbre de Los Almendros bei Benahavís in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol zu erwerben. Ideal als Dauerwohnsitz, stilvolles Ferienhaus oder renditestarke Mietinvestition bietet diese charmante Immobilie zeitlose Attraktivität in einer außergewöhnlichen Lage.