

Grundstück zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

1401 m² Wohnfläche | **1,401** m² Landfläche |

Beschreibung der Immobilie

Dieses hervorragend gelegene städtische Baugrundstück befindet sich an der Strandstraße im wachstumsstarken Viertel Playa Bella, Cancelada, und bietet eine erstklassige Entwicklungsmöglichkeit. Das Areal ist speziell für ein gemischt genutztes Projekt zониert, das den Bau von Wohnapartments sowie einer separaten Gewerbezone erlaubt. Die erstklassige Lage garantiert eine hohe Sichtbarkeit für geschäftliche Aktivitäten und bietet zukünftigen Bewohnern gleichzeitig einen direkten Zugang zum Strand und den Annehmlichkeiten der Küste.

Gelegen im expandierenden Korridor der Neuen Goldenen Meile zwischen Marbella und Estepona, eignet sich dieses Grundstück perfekt für Investoren und Bauträger, die von der starken Nachfrage nach Wohn- und Geschäftsflächen in dieser Region profitieren möchten. Die vielseitige Raumplanung ermöglicht eine nahtlose Integration moderner Apartments mit kundenorientierten Einzelhandelsflächen. Für vollständige Informationen zu Bebauungskoeffizienten und technischen

Unterlagen kontaktieren Sie uns bitte direkt.