

## Wohnung zum Verkauf in Benalmadena, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 93 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 27 m<sup>2</sup> Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya  
€ 700 IBI | € 1,296 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Moderne Neubauwohnung mit Panoramablick auf das Meer in Benalmádena

Entdecken Sie mediterranes Wohnen auf höchstem Niveau in dieser wunderschönen Neubauwohnung mit atemberaubendem Panoramablick auf das Meer, gelegen in der exklusiven Wohnanlage Blossom II in Benalmádena.

Diese moderne und stilvolle Immobilie bietet 2 großzügige Schlafzimmer, 2 elegante Badezimmer sowie einen hellen, offen gestalteten Wohn- und Essbereich, der nahtlos auf die beeindruckende 23 m<sup>2</sup> große Terrasse übergeht. Von hier aus genießen Sie einen unvergleichlichen Blick auf das Mittelmeer, spektakuläre Sonnenaufgänge und traumhafte Sonnenuntergänge – das ganze Jahr über.

Ausstattung der Immobilie

\* 2 Schlafzimmer

- \* 2 Badezimmer
- \* 93 m<sup>2</sup> bebaute Fläche
- \* 69 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- \* 23 m<sup>2</sup> private Terrasse mit Panoramablick auf das Meer
- \* Neubauwohnung
- \* Hochwertig ausgestattete Premium-Küche
- \* Erstklassige Elektrogeräte inklusive
- \* Vollständig ausgestattete Badezimmer mit Duschtrennungen
- \* Elektrische Rollläden
- \* Zusätzliche Ausstattungen und Upgrades im Wert von über 10.000 €
- \* Helles und modernes Raumkonzept mit offenem Grundriss

Die Wohnung befindet sich in der exklusiven, geschlossenen Wohnanlage Blossom II und genießt eine privilegierte Lage nur wenige Minuten vom charmanten Benalmádena Pueblo entfernt. Alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Lebens sind bequem erreichbar.

#### Hervorragende Lage

- \* Restaurants, Cafés und Geschäfte in unmittelbarer Nähe
- \* Supermärkte und medizinische Zentren schnell erreichbar
- \* Nationale und internationale Schulen in der Umgebung
- \* Gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und Bushaltestellen
- \* Nur wenige Minuten von Benalmádena Pueblo entfernt
- \* Kurze Fahrzeit zu Stränden, Golfplätzen und Yachthäfen
- \* Nur ca. 15 Minuten zum Flughafen Málaga

Den Bewohnern stehen exklusive Gemeinschaftseinrichtungen zur Verfügung:

- ✓ Gemeinschaftspool
- ✓ Modern ausgestattetes Fitnessstudio
- ✓ Stilvolle Gastroteca und Gemeinschaftsbereich
- ✓ Concierge-Service
- ✓ Videoüberwachung der Anlage
- ✓ Geschlossene und sichere Wohnanlage

Ob als Hauptwohnsitz, Ferienwohnung, Kapitalanlage oder Zweitwohnsitz an der Costa del Sol – diese außergewöhnliche Immobilie vereint Komfort, Lage und spektakuläre Meerblicke in perfekter Weise.

Genießen Sie den einzigartigen Lebensstil der Costa del Sol in einer der begehrtesten Neubauanlagen von Benalmádena.