

## Duplex Penthaus zum Verkauf in Benalmadena Costa, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 113 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 37 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 660 IBI | € 162 Rubish tax



### Beschreibung der Immobilie

Diese atemberaubende Maisonette-Wohnung mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern liegt hoch über der Küste und bietet den Panoramablick, von dem Sie schon immer geträumt haben. Sie verfügt über eine private Terrasse, eine Dachterrasse, einen Gemeinschaftspool, gepflegte Gärten und einen eigenen Parkplatz. Alles ist zu Fuß erreichbar – Geschäfte, Bars, Restaurants und der Strand liegen in Arroyo de la Miel nur wenige Schritte entfernt.

Dieses Penthouse sticht wirklich hervor. Jedes Detail wirkt frisch und modern, ohne dabei den mediterranen Charme zu verlieren. Sobald Sie eintreten, fällt Ihnen sofort die Großzügigkeit auf – eine helle Eingangshalle führt zum offenen Wohn- und Essbereich, der nahtlos in eine sonnenverwöhnte Terrasse übergeht, die sich über das Wohnzimmer und die Master-Suite erstreckt. Stellen Sie sich vor, Sie beginnen Ihren Tag hier mit einer Tasse Kaffee und genießen dabei diese unglaubliche Aussicht.

Auch die Küche ist beeindruckend – sie wurde kürzlich renoviert und verfügt über elegante, integrierte Geräte. Es gibt sogar ein Fenster mit Blick auf die Berge und einen Blick hinunter auf den Pool und den Garten.

Alle drei Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke, sodass Stauraum kein Problem darstellt. Die Master-Suite ist wahrhaft luxuriös, mit einem hochwertigen eigenen Bad und Schiebetüren, die direkt auf die Terrasse führen. Wachen Sie jeden Morgen mit Sonnenschein und Meerblick auf. Außerdem gibt es ein makellooses Gästebad mit einer begehbaren Dusche.

Steigen Sie die Treppe zur sonnigen Terrasse hinauf, und es wird noch besser – willkommen auf Ihrem privaten Dachterrasse-Solarium, das an einen großen Wohnbereich angrenzt und sich perfekt als Spielzimmer, viertes Schlafzimmer oder sogar als eigenständige Suite eignet, falls Sie ein weiteres Badezimmer und eine Küche hinzufügen möchten. Von hier oben haben Sie einen atemberaubenden Blick auf die Küste. Das muss man gesehen haben!

Nicht zu vergessen die Extras – ein privater Parkplatz, ein wunderschöner Gemeinschaftspool und üppige Gärten.

Wenn Sie in Arroyo de la Miel wohnen, sind Sie mitten im Geschehen. Es ist eine lebendige, moderne Stadt, in der sich Einheimische und Expats mischen und es zahlreiche Möglichkeiten zum Essen, Einkaufen und Genießen des Nachtlebens gibt. Der Bahnhof verbindet Sie direkt mit Fuengirola und Málaga (einschließlich des Flughafens), und Busse fahren entlang der Küste, was das Pendeln erleichtert.

Was die Unterhaltung angeht, haben Sie die Qual der Wahl – Seilbahnen hinauf auf den Berg, Selwo Marina, wo Sie mit Delfinen schwimmen können, und der Paloma-Park mit seinen Kaninchen und Pfauen. Es gibt sogar ein Auditorium am Seeufer für Musikveranstaltungen.

Benalmádena Costa bietet zahlreiche Hotels direkt am Strand sowie den berühmten Yachthafen und das Viertel Torrequebrada mit dem einzigen Casino der Stadt. Diese Gegend ist voll von Bars, Restaurants, Clubs und Unterhaltungsmöglichkeiten für jeden Geschmack und jede Nationalität. Im Yachthafen herrscht reges Treiben mit Boots- und Wasseraktivitäten, außerdem gibt es ein Sealife-Center und genügend Restaurants und Bars, um Ihre Abende lebhaft zu gestalten.

Einfach gesagt: Dieses Penthouse bietet Ihnen das Beste von Benalmádena – Komfort, Aussicht, Annehmlichkeiten und Lebensstil. Eine Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten!