

## Wohnung zum Verkauf in La Quinta, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 145 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 25 m<sup>2</sup> Terrasse | Garten Ya | Pool Ya  
€ 434 IBI | € 3,396 Community fees



## Beschreibung der Immobilie

Eine sorgfältig gestaltete Residenz, in der Architektur, Handwerkskunst und zeitloser Luxus zusammenkommen.

Hoch oben in den exklusiven Hügeln von La Quinta gelegen, wurde dieses außergewöhnliche Apartment mit drei Schlafzimmern und drei Badezimmern vollständig in ein hochwertig ausgestattetes, schlüsselfertiges Zuhause mit Panoramablick auf das Mittelmeer verwandelt. Architektonisch durchdacht geplant und kompromisslos umgesetzt, wurde jedes Detail sorgfältig ausgewählt, um eine Immobilie von seltener Qualität und Charakter zu schaffen.

Schon beim Betreten wird die Liebe zum Detail deutlich. Maßgefertigte Stahltüren, bronzefarben getöntes Glas, sorgfältig ausgewählte Naturmaterialien sowie ein anspruchsvolles Lichtkonzept mit hochwertigen Design-Leuchten schaffen eine Atmosphäre, die zugleich warm und luxuriös ist.

Im Zentrum der Immobilie befindet sich eine maßgeschneiderte offene Küche, ausgestattet mit eindrucksvollen Patagonia-Steinoberflächen, die sich harmonisch durch die Badezimmer ziehen und

eine einheitliche, unverwechselbare Designsprache schaffen. Der großzügige Wohnbereich öffnet sich nahtlos zur Terrasse, wo der Meerblick Teil des täglichen Lebens wird.

Eines der herausragendsten Merkmale der Residenz ist die freistehende Badewanne, die so positioniert ist, dass sie einen ununterbrochenen Blick auf das Mittelmeer bietet und selbst die einfachsten Momente in ein luxuriöses Erlebnis verwandelt.

Die großzügige Terrasse wurde sowohl für Entspannung als auch für geselliges Beisammensein konzipiert und verfügt über eine voll ausgestattete Außenküche mit Gasgrill und Kochfeld, sodass lange Mittagessen und warme Abende das ganze Jahr über im Freien genossen werden können.

Die Immobilie ist mit einem hochwertigen Sonos-Audiosystem, einem umfassenden WLAN-Netzwerk im gesamten Objekt, einem klimatisierten Weinkühlschrank sowie allen modernen Annehmlichkeiten ausgestattet, die man von einer zeitgemäßen Luxusresidenz erwartet.

Mit drei großzügigen Schlafzimmern und drei eleganten Badezimmern bietet das Apartment komfortabel Platz für bis zu sechs Gäste und eignet sich damit gleichermaßen als Hauptwohnsitz, Ferienimmobilie oder Investitionsobjekt. Das Hauptschlafzimmer verfügt zusätzlich über eine eigene private Minibar, die ein weiteres Maß an Komfort und Exklusivität bietet.

Alle Möbel, Kunstwerke, Accessoires und Styling-Elemente wurden mit außergewöhnlicher Präzision kuratiert und sind im Verkauf enthalten. Das Ergebnis ist eine vollständig möblierte, bezugsfertige Residenz, in der Design, Komfort und Funktionalität in perfekter Harmonie vereint sind.

Gelegen in der prestigeträchtigen Gemeinschaft von Altos de La Quinta genießen die Bewohner Privatsphäre, Ruhe sowie unmittelbaren Zugang zu Golfplätzen, Marbella, Puerto Banús und den besten Annehmlichkeiten der Costa del Sol. Die geschlossene Wohnanlage ist bekannt für ihre außergewöhnlich ruhige Atmosphäre, ihre gepflegten Anlagen, mehrere Gemeinschaftspools sowie einen Concierge-Service. Zur Immobilie gehört ein überdachter Stellplatz, außerdem stehen ausreichend Besucherparkplätze innerhalb der Anlage zur Verfügung.

Mehr als nur ein Zuhause ist dies ein sorgfältig kuratiertes Wohnerlebnis, bei dem keinerlei Kompromisse in Design, Materialien oder Ausführung gemacht wurden. Jede Oberfläche, jedes Material und jedes Detail wurde ausgewählt, um eine Residenz zu schaffen, die sich deutlich vom Gewöhnlichen abhebt.