

Wohnung zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 131 m² Wohnfläche | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 653 IBI | € 133 Rubish tax | € 2,484 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Wohnen im Penthouse-Stil direkt am Hafen mit außergewöhnlichem Investitionspotenzial

Diese geräumige Wohnung mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern befindet sich in privilegierter Lage im siebten Stock direkt am Hafen von Estepona und bietet einen atemberaubenden Panoramablick über das Mittelmeer, den Yachthafen und die Küste.

Beide großzügig geschnittenen Schlafzimmer verfügen über ein eigenes Bad, während der weitläufige Wohn- und Essbereich nahtlos auf eine nach Süden ausgerichtete Terrasse übergeht und so den perfekten Raum schafft, um die spektakuläre Aussicht und den ganzjährigen Sonnenschein zu genießen. Die offene Küche profitiert von einem nach Süden ausgerichteten Fenster, das die Wohnung den ganzen Tag über mit Tageslicht durchflutet.

Die Wohnung bietet eine hervorragende Gelegenheit, eine wahrhaft luxuriöse Residenz zu schaffen. Dank ihrer großzügigen Proportionen und der durchdachten Raumaufteilung lässt sie sich in ein atemberaubendes, hochwertiges Zuhause mit zwei Schlafzimmern verwandeln oder so umgestalten, dass ein drittes Schlafzimmer entsteht, was sowohl ihren Wert als auch ihre Attraktivität erheblich steigert.

Die Immobilie befindet sich in einer der begehrtesten Lagen direkt am Wasser in Estepona und wird enorm von der bevorstehenden Umgestaltung des Hafens von Estepona profitieren, der sich voraussichtlich zum führenden Yachthafen und Freizeitziel der Costa del Sol entwickeln wird.