

Wohnung zum Verkauf in Selwo, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 257 m² Wohnfläche | 57 m² Terrasse | Garage Ya | Pool Ya |



Beschreibung der Immobilie

Diese Erdgeschosswohnung befindet sich in Selwo, Estepona East, innerhalb eines etablierten Golfresorts in Estepona, Malaga. Das 2006 erbaute und in gutem Zustand präsentierte Objekt zeichnet sich durch seine großzügige 57 m² große Terrasse, die Südwest-Ausrichtung und den freien Blick auf den Garten, die Berge und die umliegende Landschaft aus. Die Wohnanlage bietet zudem einen Gemeinschaftspool und eine sichere, abgeschlossene Umgebung.

Der Innenbereich umfasst rund 100 m² bebauter Fläche mit einem praktischen Grundriss, der ein Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein Gäste-WC umfasst, wobei eines der Badezimmer en suite ist. Die Wohnung ist ausgestattet mit Klimaanlage, Aerothermie, Marmorböden, Doppelverglasung, elektrischen Rollläden, Einbauschränken und einer offenen, voll ausgestatteten Küche. Weitere Merkmale wie Hauswirtschaftsraum, Waschküche, Abstellraum, Keller, Glasfaser-Internet, WLAN, Satelliten-TV und ein Aufzug tragen zum täglichen Komfort bei, während die Immobilie zudem barrierefrei und haustierfreundlich ist.

Der Außenbereich ist ein hervorzuhebendes Merkmal der Immobilie, mit überdachten und privaten

Terrassenflächen, die darauf ausgelegt sind, die Aussicht und die günstige Ausrichtung optimal zu nutzen. Die Residenz verfügt außerdem über zwei Parkplätze, eine private Garage, einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst, Überwachungskameras, eine verstärkte Eingangstür und einen Stromanschluss. Ihre Lage ist besonders praktisch für alle, die die Nähe zu Golf, Schulen und den Annehmlichkeiten von Estepona East suchen, und das alles innerhalb einer gut verwalteten Wohnanlage.