

Wohnung zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 93 m² Wohnfläche | 10 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya |



Beschreibung der Immobilie

****Neubau-Wohnung im Herzen von Estepona | 3 Schlafzimmer, 2 Bäder und Parkplatz****

Neubauwohnung im Zentrum von Estepona, nur wenige Schritte vom Meer, den Geschäften und der historischen Altstadt entfernt. Eine echte Gelegenheit für Käufer, die eine brandneue Immobilie in Estepona suchen — mit modernen Ausstattungen, unschlagbarer Lage und starkem Investitionspotenzial.

****Hauptmerkmale:****

- 3 Schlafzimmer (Hauptschlafzimmer en suite)
- 2 vollständige Bäder mit hochwertigen Oberflächen
- Unterirdischer Stellplatz inklusive
- Neubau (2026)

- Gemeinschaftspool und Klimaanlage

****Erstklassige Lage im Zentrum von Estepona****

Nur wenige Schritte von Supermärkten, Schulen, medizinischen Zentren, öffentlichen Verkehrsmitteln sowie dem gastronomischen und kommerziellen Angebot Esteponas entfernt. Die Strandpromenade und der Strand sind in weniger als 5 Minuten zu Fuß erreichbar. Ein Gebiet mit hoher Nachfrage nach Ferien- und Langzeitvermietungen — ideal für sofortige Investitionsrenditen.

****Warum diese Wohnung?****

Neubauten im Zentrum von Estepona sind selten und sehr gefragt. Diese Immobilie bietet alles, was der heutige Käufer an der Costa del Sol sucht: hochwertige Bauqualität, zentrale Lage, einfachen Strandzugang und eigenen Parkplatz. Geeignet als Hauptwohnsitz, Ferienimmobilie oder Investitionsobjekt in einer der am schnellsten wachsenden Küstenregionen der Provinz Málaga.

****Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren oder das vollständige Exposé anzufordern.****