

Wohnung zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 266 m² Wohnfläche | 71 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya |



Beschreibung der Immobilie

Diese außergewöhnliche Luxus-Wohnung befindet sich in der renommierten Strand Enklave von Las Dunas Park und bietet eine einzigartige Gelegenheit, raffinierte Küsten zu genießen, die in einer der exklusivsten Wohngemeinschaften von Estepona leben. In Kombination mit einem großzügigen Ein-Level-Layout, eleganten zeitgenössischen Innenräumen und ausgedehnten Terrassen mit Meerblick bietet diese Residenz mit drei Schlafzimmern die perfekte Mischung aus Privatsphäre, Komfort und mediterraner Raffinesse.

Das Apartment befindet sich direkt am Strand und bietet einen ununterbrochenen Blick über das Mittelmeer, mit direktem Zugang zu wunderschön angelegten tropischen Gärten und Pools im Resort-Stil. Entwickelt, um natürliches Licht und die umliegende Küstenlandschaft zu maximieren, bodendeckende Glastüren verbinden nahtlos die inneren Wohnräume mit weitläufigen Außenterrassen, wodurch ein echtes Indoor-Outdoor-Lifestyle-Erlebnis entsteht.

Der geräumige offene Wohn- und Essbereich ist durch saubere architektonische Linien, maßgeschneiderte Tischlerie, warme natürliche Texturen und eine unterhaltsame Eleganz definiert, die modernen Luxus widerspiegelt. Die große Terrasse mit Meerblick dient als natürliche Erweiterung des Hauses und bietet den perfekten Rahmen für alfresco Restaurants, unterhaltsam oder einfach die Ruhe der Strandumgebung genießen.

Das Apartment verfügt über drei wunderschön eingerichtete Schlafzimmer, die sorgfältig positioniert sind, um Privatsphäre und Komfort zu gewährleisten. Die luxuriöse Hauptsuite verfügt über einen Ankleidebereich, ein raffiniertes en-suite Badezimmer und direkten Zugang zur Terrasse, wodurch ein privater Rückzug mit atemberaubendem Meerblick entsteht. Zwei weitere Gästezimmer werden durch stilvolle Badezimmer ergänzt, die auf einen außergewöhnlichen Standard ausgestattet sind.

Jedes Detail wurde sorgfältig geprüft, von den hochwertigen Materialien und raffinierten Oberflächen bis hin zu der sorgfältig gestalteten Beleuchtung, die die ruhige und einladende Atmosphäre im ganzen Haus verbessert. Das Ergebnis ist eine Residenz, die mühelos Luxus und zeitlose Küste Eleganz verkörpert.

Las Dunas Park ist eine der gefragtesten Entwicklungen am Strand der Costa del Sol und bietet 24-Stunden-Gated Security, makellose Wartung und ein exklusives Lifestyle-Umfeld. Die Bewohner genießen direkten Zugang zu der Strandpromenade, wunderschön gepflegte tropische Gärten und Resort-Stil Einrichtungen, alle entworfen, um eine friedliche und sichere Umgebung am Meer zu schaffen.

Nur wenige Minuten vom pulsierenden Zentrum von Estepona, erstklassige Golfplätze, Luxus-Strand-Clubs, feine Restaurants, Marinas und Wellness-Einrichtungen, bietet diese bemerkenswerte Strand-Front-Eigenschaft die perfekte Kombination aus Komfort, Exklusivität und mediterranem Wohnen.

Schlüsselmerkmale:

- Lage direkt am Strand in Las Dunas Park, Estepona
- Ununterbrochenes Mittelmeer Meerblick
- Prestigious gated community mit 24-Stunden-Sicherheit
- 3 geräumige Schlafzimmer
- 2 Badezimmer plus Gästezimmer
- Großzügiger Einebenenplan
- Terrassen mit Meerblick
- Offene Wohn- und Essbereiche
- Glastüren mit Boden-zu-Deckung
- Moderne Luxusausstattung
- Hauptsuite mit Ankleidebereich und eigenem Bad
- Direkter Zugang zu angelegten tropischen Gärten
- Pools im Resort-Stil
- Direkter Strand- und Promenadenzugang
- Premium-Finishs und maßgeschneiderte Tischler
- Ausgezeichnetes Wohnen im Innenbereich
- In der Nähe von Golfplätzen und Strandclubs
- Minuten vom Stadtzentrum von Estepona
- Ideale Luxusresidenz, Ferienwohnung oder Anlageobjekt