

Haus zum Verkauf in Nagüeles, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 5 Badezimmer | 220 m² Wohnfläche | 60 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 3,240 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Reihenhaus zum Verkauf in Nagüeles, Marbella

Dieses großzügige Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern befindet sich in der exklusiven Wohngegend Nagüeles, einer der begehrtesten Adressen Marbellas. Gelegen in einer privaten und geschlossenen Wohnanlage mit nur 20 Häusern, bietet diese elegante Immobilie Privatsphäre, Komfort und einen spektakulären Blick auf den ikonischen Berg La Concha. Umgeben von luxuriösen Villen und eingebettet in eine ruhige, gehobene Nachbarschaft, verbindet das Haus eine entspannte Wohnatmosphäre mit einer hervorragenden Anbindung an die beliebtesten Orte der Costa del Sol.

Die Immobilie erstreckt sich über vier Ebenen und verfügt über eine großzügige bebaute Fläche von 280 m². Alle drei Schlafzimmer sind geräumig gestaltet und verfügen jeweils über ein eigenes Badezimmer en suite, was sowohl Komfort als auch Privatsphäre für Bewohner und Gäste gewährleistet. Zusätzlich verbindet ein interner Aufzug sämtliche Etagen des Hauses und sorgt für höchsten Wohnkomfort im Alltag.

Eines der absoluten Highlights dieser Immobilie ist die beeindruckende Dachterrasse, von der aus Sie einen der schönsten Ausblicke auf La Concha genießen können. Ausgestattet mit einem privaten Whirlpool bietet dieser außergewöhnliche Außenbereich den perfekten Ort zum Entspannen, Sonnenbaden oder für gesellige Abende mit Familie und Freunden. Ob tagsüber unter der mediterranen Sonne oder bei Sonnenuntergang mit Blick auf die Berge – diese Terrasse lädt dazu ein, das einzigartige Klima Marbellas das ganze Jahr über zu genießen.

Zum Haus gehört außerdem eine private Garage unterhalb der Immobilie, die sicheren Stellplatz für Fahrzeuge sowie zusätzlichen Stauraum bietet. Dank der großzügigen Raumaufteilung, der vier Ebenen und des hohen Maßes an Privatsphäre eignet sich diese Immobilie sowohl als Hauptwohnsitz als auch als luxuriöses Feriendomizil.

Nagüeles zählt zu den exklusivsten Wohnlagen an Marbellas berühmter Goldener Meile. Die Wohnanlage mit nur 20 Residenzen bietet ein ruhiges und privates Umfeld, das heutzutage nur noch selten zu finden ist. Gleichzeitig befinden sich einige der bekanntesten Orte Marbellas in unmittelbarer Nähe. Das renommierte Puente Romano Resort sowie Puerto Banús sind in nur 5 Minuten erreichbar, während die charmante Altstadt von Marbella lediglich 10 Fahrminuten entfernt liegt. Strände, internationale Schulen, Golfplätze, Restaurants und sämtliche Annehmlichkeiten des täglichen Lebens befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Umgebung.

Die Kombination aus großzügigen Wohnflächen, modernem Komfort, Privatsphäre und atemberaubenden Ausblicken macht dieses Reihenhaus zu einer seltenen Gelegenheit in einer der gefragtesten Wohngegenden Marbellas. Ob als dauerhafter Wohnsitz, exklusives Feriendomizil oder attraktive Investition – diese Immobilie verdient Ihre Aufmerksamkeit.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren und dieses außergewöhnliche Zuhause persönlich kennenzulernen.