

Wohnung zum Verkauf in The Golden Mile, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 150 m² Wohnfläche | 20 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 1,100 IBI | € 744 Rubish tax | € 6,600 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Willkommen in dieser kürzlich renovierten Deluxe-Wohnung in der berühmten Puente Romano II in Marbella Goldene Meile, die eine unvergleichliche Mischung aus Luxus, Komfort und Komfort bietet. Die Unterkunft befindet sich in idealer Lage in der Nähe der Promenade und bietet direkten Zugang zum Meer und eine Fülle von Annehmlichkeiten, darunter Geschäfte, Restaurants und Freizeiteinrichtungen. Die Wohnung ist ein wahres Juwel für diejenigen, die einen anspruchsvollen Lebensstil in einem der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol suchen.

Dieses elegante Apartment verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer und zwei moderne Badezimmer, mit viel Liebe zum Detail entworfen. Das offene Layout integriert den Wohn- und Essbereich nahtlos mit einer voll ausgestatteten Küche und schafft einen harmonischen Raumfluss. Hochwertige Oberflächen, einschließlich Glastüren und zeitgenössische Möbel, verbessern die ästhetische Attraktivität des Anwesens. Die große private Terrasse, die vom Wohnbereich aus erreichbar ist, bietet eine perfekte Umgebung für das Wohnen im Innenbereich, mit herrlichem Blick auf den Gemeinschaftsgarten und den Pool.

Einwohner von Puente Romano II genießen Zugang zu einer Reihe von exklusiven Annehmlichkeiten. Die gated Community ist mit 24-Stunden-Sicherheitsdiensten, Überwachungskameras und einem Alarmsystem ausgestattet, um Frieden des Geistes zu gewährleisten. Zu den Gemeinschaftseinrichtungen gehören ein wunderschön angelegter Garten, ein Schwimmbad, ein Fitnessstudio und Tennis- und Padelplätze, die sowohl Entspannung als auch aktive Aktivitäten bieten. Die Unterkunft profitiert auch von einem ausgewiesenen privaten Parkplatz, um seinen Komfort zu ergänzen.

Die beneidenswerte Lage dieser Wohnung liegt in unmittelbarer Nähe zum pulsierenden Stadtzentrum von Marbella, dem glamourösen Hafen von Puerto Banús und mehreren erstklassigen Golfplätzen. Familien werden die nahegelegenen Schulen und Kinderspielplätze schätzen, während sich Essensliebhaber in der außergewöhnlichen Gastronomie der Gegend entspannen können. Mit seinen luxuriösen Eigenschaften, erstklassiger Lage und Zugang zu einer Fülle von Annehmlichkeiten verkörpert dieses Anwesen das Beste von Costa del Sol Wohnen und bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit, um das gefeierte Klima, Lebensstil und Kultur der Region zu umfassen.