

Duplex Penthaus zum Verkauf in Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 254 m² Wohnfläche | 1 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



Beschreibung der Immobilie

Dachgeschoss-Maisonette-Penthouse mit Panoramablick auf das Meer in den Hügeln von Nueva Andalucía

Nueva Andalucía | 10 Minuten nach Puerto Banús, zu den Stränden und zur Goldenen Meile, 4 Minuten zum Los Naranjos Country Club/Golf, 5 Minuten zum Aloha Golf Club und Las Brisas Golf. In der Nähe von internationalen Schulen, Restaurants, Cafés und sämtlichen Annehmlichkeiten.

Hoch oben in den ruhigen Hügeln von Nueva Andalucía gelegen, genießt dieses außergewöhnliche Maisonette-Penthouse in Ecklage einige der privilegiertesten Ausblicke innerhalb der Wohnanlage. Umgeben von sanften grünen Hügeln, gepflegten Gartenanlagen und absoluter Ruhe bietet die Immobilie eine seltene Kombination aus Privatsphäre, Natur und weitreichenden Meerblicken von beiden Ebenen.

Ähnlich wie eine Residenz in den Hollywood Hills von Los Angeles positioniert, profitiert das Zuhause von einer erhöhten Lage mit Blick auf das Tal, die Küstenlinie und die umliegende Natur.

Dadurch entsteht ein einzigartiges Gefühl von Weite und Gelassenheit, nur wenige Minuten von Marbellas begehrtesten Hotspots entfernt.

Die Immobilie wurde geschmackvoll modernisiert und verfügt über eine moderne, offene Küche, die perfekt für gesellige Anlässe gestaltet wurde. Sie geht nahtlos in eine großzügige Terrasse über, auf der der Meerblick die perfekte Kulisse für Mahlzeiten im Freien, Drinks bei Sonnenuntergang und mediterranes Wohnen das ganze Jahr über schafft.

Die intelligente Aufteilung auf zwei Ebenen bietet hervorragende Privatsphäre für Familien und Gäste. Die untere Etage umfasst zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer, während die gesamte obere Etage einer beeindruckenden Hauptsuite gewidmet ist. Diese verfügt über ein großzügiges Spa-Badezimmer en Suite sowie zwei private Terrassen. Genießen Sie jeden Morgen wunderschöne Ausblicke auf das Meer und das Tal – sowohl vom Schlafzimmer als auch von den angrenzenden Außenbereichen.

Die Außenbereiche sind ein echtes Highlight und bieten mehrere Terrassen auf beiden Ebenen, die den ganzen Tag über Sonnenlicht einfangen und gleichzeitig spektakuläre Panoramablicke auf das Meer, das Tal und die umliegenden Hügel eröffnen.

Die Immobilie befindet sich in einer sicheren, abgeschlossenen Wohnanlage. Den Bewohnern stehen wunderschön gepflegte Gartenanlagen, Swimmingpools, Kinderspielflächen, ein übergroßer privater Stellplatz sowie ein privater Abstellraum zur Verfügung.

Eine seltene Gelegenheit, einen ruhigen Rückzugsort in den Hügeln mit atemberaubenden Ausblicken, außergewöhnlicher Privatsphäre und einer der besten Lagen innerhalb dieser begehrten Wohnanlage in Nueva Andalucía zu erwerben. Perfekt als dauerhafter Wohnsitz, luxuriöses Feriendomizil oder Kapitalanlage im Herzen des berühmten Golf Valley von Marbella.