

Haus zum Verkauf in Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | 385 m² Wohnfläche | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 1,658 IBI | € 185 Rubish tax | € 6,168 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Dieses elegante Stadthaus mit drei Schlafzimmern befindet sich in der renommierten Urbanisation Last Green in Nueva Andalucía und bietet großzügige Wohnbereiche, exzellente Außenflächen sowie einen wunderschönen Meerblick – alles innerhalb einer der begehrtesten Wohnanlagen Marbellas. Last Green ist bekannt für seine ruhige Atmosphäre, gepflegte Gärten, 24-Stunden-Sicherheitsdienst, zwei Swimmingpools und einen Tennisplatz und liegt nur wenige Minuten entfernt von bekannten Golfplätzen, Puerto Banús, Restaurants und internationalen Schulen.

Das Anwesen erstreckt sich über mehrere Ebenen und vereint Komfort, Privatsphäre und klassischen andalusischen Charme. Die Eingangsebene verfügt über eine einladende Diele, ein Gäste-WC, eine voll ausgestattete Küche mit separatem Hauswirtschaftsraum sowie ein Esszimmer mit Blick auf das großzügige Wohnzimmer im darunterliegenden Bereich. Das große Wohnzimmer mit offenem Kamin schafft eine warme und einladende Atmosphäre und führt direkt in einen privaten Garten – ideal für Mahlzeiten im Freien und zum Entspannen.

Im ersten Obergeschoss besticht die beeindruckende Master-Suite durch ein eigenes Bad, eine

Ankleide und den Zugang zu zwei privaten Terrassen. Auch das zweite Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, eine Ankleide und eine private Terrasse, während das dritte Schlafzimmer ebenfalls über ein eigenes Bad verfügt.

Die Dachterrasse ist ein echtes Highlight des Hauses: Hier genießen Sie einen atemberaubenden Meerblick und einen integrierten Grillbereich – perfekt, um Gäste zu empfangen und den mediterranen Lebensstil zu genießen.

Zusätzlich bietet das Stadthaus eine private Tiefgarage mit Platz für zwei Autos, ein Golfcart und einen Abstellraum.

Dies ist eine ausgezeichnete Gelegenheit, ein geräumiges Stadthaus in Last Green, Nueva Andalucía, zu erwerben und dabei Sicherheit, Exklusivität und die Nähe zu sämtlichen Annehmlichkeiten im Herzen des Golf Valley zu vereinen.