

## Penthaus zum Verkauf in The Golden Mile, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 230 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 105 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Pool Ya  
€ 1,750 IBI | € 184 Rubish tax | € 4,800 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Wunderschön renoviertes Duplex-Penthouse an der Goldenen Meile von Marbella, gelegen in einer privaten und ruhigen Gegend, umgeben von einigen der exklusivsten Wohnanlagen der Küste. Perfekt gelegen, nur 5 Minuten von Puerto Banús und Puente Romano entfernt. Die Nähe zu Stränden, Restaurants und allen Annehmlichkeiten des täglichen Lebens macht diese Immobilie zu etwas Besonderem.

Die Immobilie ist in einem warmen und modernen Stil gestaltet und bietet 230 m<sup>2</sup> Wohnfläche sowie eine atemberaubende 105 m<sup>2</sup> große Dachterrasse, die sich das ganze Jahr über genießen lässt.

Von sonnigen Nachmittagen am Plunge-Pool bis hin zu Abenden am Grillplatz – die Außenbereiche wirken einladend und bieten gleichzeitig Privatsphäre.

Das Haus verfügt über vier Schlafzimmer und drei Badezimmer mit Fußbodenheizung und vereint durchweg Komfort mit Qualität.

Die Küche ist mit Geräten namhafter Marken ausgestattet. Ein Tiefgaragenstellplatz ist im Preis inbegriffen.