

Wohnung zum Verkauf in New Golden Mile, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | **2** Badezimmer | **126 m²** Wohnfläche | **45 m²** Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 1,380 IBI | **€ 185** Rubish tax | **€ 10,416** Community fees



Beschreibung der Immobilie

Diese elegante, nach Südwesten ausgerichtete Erdgeschosswohnung mit drei Schlafzimmern befindet sich in der exklusiven Strandanlage Cabo Bermejo an der Neuen Goldenen Meile in Estepona. Die Wohnung wurde kürzlich aufwendig und hochwertig renoviert und bietet einen wunderschönen Meerblick sowie direkten Zugang zu einem makellos gepflegten Garten – ideal für einen anspruchsvollen Lebensstil am Mittelmeer. Mit drei geräumigen Schlafzimmern und zwei stilvollen Badezimmern vereint die Immobilie moderne Eleganz mit einer erstklassigen Strandlage.

Der 126 m² große Innenbereich ist lichtdurchflutet und großzügig gestaltet. Der offene Wohn- und Essbereich ist hell und einladend und profitiert von der idealen Südwestausrichtung. Bodentiefe Türen führen direkt auf eine private, 45 m² große Terrasse und in den Gemeinschaftsgarten – ein ruhiger Ort zum Entspannen oder für gesellige Stunden im Freien mit Blick über den üppigen Garten bis hin zum Meer. Die maßgefertigte Küche ist hochwertig ausgestattet mit eleganten Schränken, edlen Steinarbeitsplatten und vollintegrierten Geräten und vereint Funktionalität mit dezentem Luxus. Beide Badezimmer sind stilvoll mit modernen, begehbaren Duschen, hochwertigen Materialien und eleganten Armaturen ausgestattet.

Cabo Bermejo zählt zu den exklusivsten Strandgemeinden an der Küste und ist bekannt für seine weitläufigen tropischen Gärten und den direkten Strandzugang. Die Wohnung wird mit Tiefgaragenstellplatz und Abstellraum verkauft. Die Anlage bietet 24-Stunden-Sicherheitsdienst und garantiert Ihnen somit absolute Ruhe und Sicherheit.

Die Immobilie befindet sich in idealer Lage an der begehrten Neuen Goldenen Meile, nur eine kurze Autofahrt vom charmanten Zentrum von Estepona und dem glamourösen Marbella entfernt. Auch eine Auswahl an renommierten Golfplätzen, Gourmetrestaurants und exklusiven Strandclubs ist in unmittelbarer Nähe. Dieses Apartment bietet eine außergewöhnliche Kombination aus Lage, Design und Lebensstil und stellt eine hervorragende Gelegenheit als repräsentativer Dauerwohnsitz, elegantes Ferienhaus oder erstklassige Investition an der Costa del Sol dar.