

## Wohnung zum Verkauf in Selwo, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 128 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 42 m<sup>2</sup> Terrasse | Garten Ya | Pool Ya |



### Beschreibung der Immobilie

Dieses wunderschön präsentierte Apartment an Esteponas neuer Goldener Meile, bietet die perfekte Kombination aus Eleganz, Komfort und Bequemlichkeit. Dank seiner erstklassigen Lage und des atemberaubenden Ausblicks ist diese Immobilie ideal für alle, die ein anspruchsvolles und dennoch unkompliziertes Wohnerlebnis in der Nähe zahlreicher Annehmlichkeiten suchen. Das Apartment befindet sich in Estepona Ost, nur 7 Minuten vom Stadtzentrum Esteponas und 10 Minuten von Guadalmina und San Pedro de Alcántara entfernt.

Die 170 m<sup>2</sup> große Wohnung im dritten Stock verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, eines davon en suite.

Die geräumige Küche ist voll ausgestattet. Das Apartment bietet außerdem ein großes Wohnzimmer mit Klimaanlage und Zentralheizung. Ein besonderes Highlight ist die weitläufige Terrasse mit herrlichem Süd-Südwest-Panoramablick auf das Meer und die Umgebung.

Die Immobilie befindet sich in einer geschlossenen Wohnanlage und bietet ihren Bewohnern ein

sicheres und geschütztes Umfeld. Die Anlage verfügt über einen Gemeinschaftspool und einen großen Garten, in dem Sie entspannen und die Sonne genießen können. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören 24-Stunden-Sicherheitskameras, die sowohl Bewohnern als auch Gästen ein beruhigendes Gefühl der Sicherheit geben.

Es bietet einen ruhigen Rückzugsort abseits des Großstadtrubels.

Die Lage ist ideal: Einkaufsmöglichkeiten, öffentliche Verkehrsmittel, Restaurants, ein Privatkrankenhaus, ein Padel-Tennisclub, ein Golfplatz und Schulen befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Diese Wohnung ist die ideale Wahl, egal ob Sie einen festen Wohnsitz oder ein Feriendomizil suchen.

Sie wird möbliert verkauft. Ein Parkplatz und ein Abstellraum sind inklusive.