

Haus zum Verkauf in Riviera del Sol, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 175 m² Wohnfläche | 130 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 857 IBI | € 128 Rubish tax | € 1,500 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Prächtige, moderne Doppelhaushälfte in erster Reihe am Golfplatz der Riviera del Sol, gelegen in einer eleganten, geschlossenen Wohnanlage mit nur sechs Häusern. Hier genießen Sie Privatsphäre, Ruhe und eine privilegierte Lage im Herzen der Costa del Sol.

Das Anwesen besticht durch seine moderne Architektur, helle und luftige Räume sowie einen atemberaubenden, unverbauten Blick auf den Golfplatz. Verteilt auf zwei Ebenen plus Solarium, profitiert es dank seiner hervorragenden Süd- und Ostausrichtung von optimalem Tageslichteinfall.

Die Hauptebene umfasst einen großzügigen Wohn- und Essbereich mit einer modernen, voll ausgestatteten offenen Küche. Dieser elegante und funktionale Raum eignet sich ideal für den Alltag und zum Bewirten von Gästen. Von hier aus gelangt man über eine Außentreppe auf eine herrliche Terrasse mit freiem Blick auf den Golfplatz sowie den privaten Garten und den

Swimmingpool. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem ein Gäste-WC und ein separater Hauswirtschaftsraum.

Im Untergeschoss befinden sich die Schlafzimmer mit geräumigen und hellen Räumen, die jeweils direkten Zugang zum Garten und zum privaten Swimmingpool bieten. Das Anwesen verfügt über eine atemberaubende Master-Suite mit Ankleidezimmer, die maximalen Komfort und Privatsphäre bietet.

Im Außenbereich besticht das Haus durch einen sorgfältig gepflegten tropischen Garten, einen privaten Swimmingpool und mehrere Entspannungsbereiche, in denen man das mediterrane Klima das ganze Jahr über genießen kann. Das spektakuläre Solarium bietet zusätzlichen Platz zum Sonnenbaden, Entspannen oder für Mahlzeiten und gesellige Zusammenkünfte mit Panoramablick auf den Golfplatz und die umliegende Natur.

Ausstattung:

- Klimaanlage in allen Räumen
- Fußbodenheizung in den Badezimmern
- Elektrische Rollläden
- Große Fenster und viel Tageslicht
- Voll ausgestattete moderne Küche
- 2 private Parkplätze
- Exklusive und sehr ruhige Lage

Ein ideales Anwesen für alle, die Design, Privatsphäre, unverbaubaren Ausblick und eine hohe Lebensqualität in einer der begehrtesten Gegenden der Riviera del Sol suchen.