

Villa zum Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | 442 m² Wohnfläche | 106 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 18 Rubish tax | € 7,800 Community fees



Beschreibung der Immobilie

In einer exklusiven, bewachten Wohnanlage mit hochwertigen Villen gelegen, bietet dieses elegante, freistehende Haus mit vier Schlafzimmern eine seltene Kombination aus Privatsphäre, Großzügigkeit, Qualität und spektakulärer Landschaft. Eingebettet in eine ruhige Naturlandschaft oberhalb des malerischen Dorfes Benahavis, bietet das Anwesen einen atemberaubenden Blick über die umliegenden Hügel bis hin zum Mittelmeer. Die Villa befindet sich in ruhiger Sackgassenlage, erstreckt sich über vier Ebenen und ist durch einen privaten Aufzug miteinander verbunden, was sowohl Komfort als auch praktische Vorteile bietet. Das Haus wurde mit hochwertigen Materialien und einem sorgfältig geplanten Grundriss ausgestattet, der helle und großzügige Wohnräume schafft. Besonders beeindruckend ist der Hauptwohnbereich mit einem geräumigen Wohn- und Essbereich, der fließend in die Küche übergeht und so das gesellige und einladende Herzstück des Hauses bildet. Große Fenster und Terrassentüren lassen viel Tageslicht herein und ermöglichen es, den herrlichen Ausblick und den für die Costa del Sol typischen Lebensstil zwischen Innen- und Außenbereich optimal zu genießen. Die Villa bietet insgesamt vier Schlafzimmer, darunter drei komfortable Schlafzimmer mit eigenem Bad, und eignet sich

hervorragend für Familien und Gäste. Jedes Zimmer wurde mit Blick auf Komfort gestaltet, und das gesamte Anwesen strahlt Ruhe, Eleganz und Raffinesse aus. Ein besonderes Highlight ist das beeindruckende Untergeschoss, das die Raumaufteilung flexibel gestaltet und das Raumgefühl im gesamten Haus verstärkt. Ob als zusätzlicher Wohnraum, Unterhaltungsbereich, Stauraum oder für andere Lifestyle-Bedürfnisse genutzt – diese Etage bietet der Villa eine Flexibilität, die bei Luxusimmobilien immer gefragter ist. Im Außenbereich bieten der private Swimmingpool und die Terrassen den perfekten Rahmen zum Entspannen, für gesellige Stunden und zum Genießen der ruhigen Umgebung. Vom Morgenkaffee bis zum Sonnenuntergang – die Außenbereiche sind so gestaltet, dass man die atemberaubende Lage und das mediterrane Klima optimal nutzen kann. Zur Immobilie gehören außerdem zwei private Parkplätze. Die Bewohner des Benahavís Hills Country Club genießen die Sicherheit und das Prestige einer geschlossenen Wohnanlage mit luxuriösen Villen sowie den Zugang zu exzellenten Gemeinschaftseinrichtungen wie Fitnessstudio, Hallenbad und Spa, was die Attraktivität dieses außergewöhnlichen Hauses noch steigert. Durch die Kombination aus ruhiger Lage, großzügigen Proportionen, hochwertiger Ausstattung, privatem Pool, Meerblick und Zugang zu hervorragenden Gemeinschaftseinrichtungen bietet sich hier eine wunderbare Gelegenheit, eine stilvolle Villa in einer der begehrtesten Wohngegenden oberhalb von Benahavís zu erwerben.