

Villa zum Verkauf in Elviria, Costa del Sol

7 Schlafzimmer | 7 Badezimmer | 600 m² Wohnfläche | 400 m² Terrasse |



Beschreibung der Immobilie

Wir präsentieren die Villa Esmeralda – eine außergewöhnliche Gelegenheit, sich in der prestigeträchtigen Gegend von Elviria eine wahrhaft maßgeschneiderte Luxusresidenz zu schaffen.

Auf einem großzügigen 1.860 m² großen Grundstück bietet dieses exklusive Anwesen atemberaubende Panoramablicke und absolute Privatsphäre – eine immer seltener werdende Kombination an der Costa del Sol. Die Villa Esmeralda wurde für all jene entworfen, die nur das Beste verlangen, und vereint Eleganz, Komfort und modernstes Wohnen.

Für die spektakuläre, 600 m² große Villa wurde eine Baugenehmigung beantragt. Sie ist durchdacht gestaltet und umfasst sieben geräumige Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, die höchsten Komfort für Familie und Gäste garantieren. Die Residenz wird über ein separates Gästearpartment, einen voll ausgestatteten Fitnessraum und ein hochmodernes Heimkino verfügen – die perfekte Balance zwischen Entspannung und Unterhaltung.

Im Außenbereich erwartet Sie wahres Resort-Feeling mit einem atemberaubenden Infinity-Pool, ergänzt durch einen luxuriösen Whirlpool, eingebettet in eine idyllische Naturlandschaft. Die Villa verfügt außerdem über eine große Garage und einen privaten Aufzug, der höchsten Komfort auf allen Ebenen bietet.

Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht: Von edlen Oberflächen über Designerbäder bis hin zu

einer Premium-Küche – die Villa Esmeralda wird höchsten Luxusstandards gerecht.

Nur 3–4 Autominuten von den Stränden und dem pulsierenden Zentrum von Elviria entfernt, bietet dieses Anwesen Ruhe und gleichzeitig beste Erreichbarkeit – erstklassige Annehmlichkeiten, Restaurants und Freizeitangebote befinden sich direkt vor Ihrer Haustür.

Die Bauzeit beträgt voraussichtlich 12–18 Monate. Alternativ können Sie das Projekt auch in Eigenregie realisieren und das Grundstück inklusive aller Genehmigungen erwerben – so haben Sie die volle Kontrolle über die Gestaltung Ihres Traumhauses.

Die Villa Esmeralda ist mehr als nur eine Immobilie – sie ist ein Statement für Lifestyle, Exklusivität und gehobenes Wohnen.