

Wohnung zum Verkauf in Benalmadena Costa, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 185 m² Wohnfläche | 28 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 896 IBI | € 68 Rubish tax | € 47,808 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Stellen Sie sich vor, wie die ersten Sonnenstrahlen Ihr großzügiges Wohnzimmer erfüllen, während sich vor Ihnen das endlose Blau des Mittelmeers erstreckt. Diese einzigartige Maisonette-Wohnung mit 185 m² in Benalmádena, Torrequebrada vereint modernen Komfort, Stil und eine erstklassige Lage.

Baujahr 2023 und in perfektem Zustand, überzeugt die Wohnung durch helle, moderne Materialien und ein elegantes Ambiente.

Die obere Etage bietet ein großzügiges Wohnzimmer mit Essbereich und offener Küche — ideal für Alltag und Gäste. Von hier gelangen Sie auf eine große Terrasse mit Südsüdwest-Ausrichtung, perfekt für spektakuläre Sonnenuntergänge und Meerblick. Außerdem befinden sich hier ein Eingangsbereich und ein Gäste-WC.

Die untere Etage verfügt über eine für Spanien ungewöhnlich großzügige Eingangshalle, die ein echtes Hausgefühl vermittelt. Hier befinden sich drei helle Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Duschbad und Zugang zu einem privaten Patio, ideal für Sauna, Fitness oder

Entspannung. Die beiden weiteren Schlafzimmer bieten ebenfalls Meerblick und teilen sich ein modernes Bad.

Dank der durchdachten Aufteilung über zwei Ebenen, Terrasse und Patio fühlt sich die Wohnung wie ein Reihenhaus an.

Extras:

- 2 Tiefgaragenstellplätze
- Großer Abstellraum neben der Wohnung
- Kleine, gepflegte Anlage mit nur 12 Einheiten
- Gemeinschaftspool mit Panoramablick
- Touristenlizenz

Top-Lage: fußläufig zum Meer, nur 100 m zu Mercadona, nahe Restaurants wie Trocadero, öffentlichem Verkehr und internationaler Schule.