

Wohnung zum Verkauf in The Golden Mile, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 210 m² Wohnfläche | 49 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 185 Rubish tax



Beschreibung der Immobilie

Diese raffinierte Erdgeschoss-Wohnung befindet sich ideal in der renommierten La Quinta del Virrey auf der berühmten Marbella Goldene Meile, eine Lage, die mit Luxus und einem außergewöhnlichen Lebensstil synonym ist. Mit einer großzügigen Gesamtfläche von 210m², einschließlich 163m² Innen- und 49m² Terrassenfläche, zeichnet sich dieses Anwesen durch seine Geräumigkeit und durchdachtes Layout aus. Mit zwei großen en-suite Schlafzimmern, einer zusätzlichen Gästetoilette und einem praktischen Küchenwäschebereich bietet die Wohnung sowohl Komfort und Funktionalität – so ist es eine gesuchte Wahl für anspruchsvolle Käufer suchen Premium Costa del Sol Immobilien.

Der offene Wohnbereich verfügt über moderne Oberflächen, Fußbodenheizung für ganzjährig Komfort und einen attraktiven Kamin, ergänzt durch Doppelverglasung und Klimaanlage. Natürliches Licht überschwemmt jede Ecke, während direkter Zugang zu einer privaten südwestlichen Terrasse zeigt beneidenswerte Garten, Pool und Bergblick. Das Anwesen profitiert weiter von zwei kleineren intimen Terrassen, einem komfortablen Abstellraum und zwei großen privaten Parkplätzen in einer sicheren, gepflegten Gemeinde. Für diejenigen, die Sicherheit und

Konnektivität schätzen, sind Überwachungskameras, ein Videoeingang, eine gepanzerte Tür und Glasfaser-Internet enthalten.

Die Bewohner genießen Zugang zu atemberaubenden Gemeinschaftseinrichtungen, die von sorgfältig gepflegten Gärten und einem Salzwasserpool mit einem eigenen Kinderpool hervorgehoben werden. Die Gemeinschaft ist gut etabliert, mit Plänen im Gange, um seine Ästhetik mit einem klassischen weißen Finish zu verbessern.

Lage ist von größter Bedeutung, und diese Wohnung besticht durch ihre Nähe zu den begehrtesten Attraktionen Marbellas. Genießen Sie einen kurzen Spaziergang nach Nota Blue oder erreichen Sie den renommierten Puente Romano und Strände in nur 20 Minuten. Die Unterkunft befindet sich in Momenten von lebhaften Geschäften, renommierten Restaurants, Top-Schulen und verfügt über ausgezeichnete Autobahnzugang, so dass es perfekt für Entspannung und Komfort. Dieses Luxus-Apartment in Marbella bietet Privatsphäre, Lifestyle und ein starkes Mietpotenzial und bietet eine erstklassige Investitionsmöglichkeit an der Costa del Sol.