

## Haus zum Verkauf in Atalaya, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 140 m<sup>2</sup> Wohnfläche | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 3,120 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Dieses einzigartige Maisonette-Stadthaus befindet sich in der begehrten Gegend von Nueva Atalaya (Estepona), in einer exklusiven Wohnanlage mit nur 24 Häusern, die Privatsphäre, Ruhe und ein starkes Gemeinschaftsgefühl bietet.

Die Immobilie verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer und zwei Badezimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Das Haus wurde so gestaltet, dass Licht und Raum optimal genutzt werden. Es bietet hohe Decken sowie ein sehr großes Wohnzimmer mit Kamin, das eine offene, luftige und zugleich warme Atmosphäre schafft, die sowohl einladend als auch beeindruckend ist.

Die Südausrichtung sorgt den ganzen Tag über für viel natürliches Licht im Wohnzimmer und im Hauptschlafzimmer und bietet gleichzeitig einen offenen Blick auf üppige Grünflächen ohne Gebäude davor, was Privatsphäre und ein ungestörtes Raumgefühl garantiert. Das Leben im Freien ist ein besonderes Highlight der Immobilie, mit zwei privaten Balkonen und einer großzügigen Terrasse – ideal zum Unterhalten von Gästen, für Mahlzeiten im Freien oder einfach zum Genießen

des mediterranen Klimas.