

Villa zum Verkauf in Los Almendros, Costa del Sol

5 Schlafzimmer | 6 Badezimmer | 919 m² Wohnfläche | 3,868 m² Landfläche | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya



Beschreibung der Immobilie

BEWOHNTE IMMOBILIE. INVESTITIONSMÖGLICHKEIT.

Der Immobilienpreis basiert auf der Annahme, dass der Käufer die Immobilie bewohnt erwirbt. Dieser Preis gilt daher nicht, wenn die Immobilie zum Zeitpunkt der notariellen Beurkundung leer steht.

Die Fotos entsprechen möglicherweise nicht dem aktuellen Zustand der Immobilie.

Innenbesichtigungen sind nicht möglich.

Nicht geeignet für Käufer, die eine Hypothekenfinanzierung benötigen.

Freistehendes Haus in der Urbanisation El Almendro, Benahavís. Die Wohnfläche beträgt 919 m², verteilt auf vier Etagen. Das Erdgeschoss umfasst ein geräumiges Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine Küche, einen Zugang zum Flur, zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und zwei Terrassen. Das Obergeschoss, das von der Straße über den Eingangsbereich zugänglich ist, besteht aus einer Eingangshalle, einem Flur, einem Schlafzimmer mit Ankleidezimmer, einem Badezimmer und einer Terrasse. Im Souterrain befinden sich eine geräumige Garage mit Platz für mehrere Fahrzeuge, ein Spielzimmer und zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad. Das Untergeschoss umfasst einen Barbereich, ein Ankleidezimmer, ein Spielzimmer und ein Badezimmer. Das Anwesen liegt auf einem 3.868 m² großen Grundstück mit Eingangsbereich, Parkplatz und einem großen, privaten Garten mit Swimmingpool und Whirlpool – allesamt mit Meerblick. Es ist mit Einbauschränken, einer Einbauküche, einem Kamin und einer Vorinstallation für eine Klimaanlage

ausgestattet. Die Immobilie befindet sich in einer ruhigen Wohngegend, umgeben von mehreren Golfplätzen.

Freistehende Villa, Los Almendros, Costa del Sol.
5 Schlafzimmer, 6 Badezimmer, Gebaut 919 m², Garten/Grundstück 3868 m².

Lage : Nähe Golf, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Gut.

Pool : Privat.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Vorinstallierte, A/C Warm, A/C Kalt.

Aussicht : Meer, Garten, Pool.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, Solarium, Gamesroom, Bad en Suite, Marmorfußboden, Bar.

Küche : Teilweise Montiert.

Garten : Privat.

Bewachung : Voll Eingeäunt, Eingangstelefon.

Parkmöglichkeit : Garage, Privat.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie : Günstiges Angebot, Billig, Notverkauf, Golf, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Rücknahme, Weiterverkauf.