

## Wohnung zum Verkauf in Mijas Costa, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 139 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 9 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 657 IBI | € 77 Rubish tax | € 3,948 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Entdecken Sie diese stilvolle Wohnung im ersten Stock im exklusiven Viertel El Chaparral in Mijas Costa. Die nach Südwesten ausgerichtete Wohnung befindet sich in bester Lage zwischen Fuengirola und La Cala de Mijas.

Der helle und geräumige Wohn- und Essbereich öffnet sich direkt zu einer großzügigen, nach Südwesten ausgerichteten Terrasse – ideal, um die Nachmittagssonne und das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Die voll ausgestattete, separate Küche ist mit einem praktischen Hauswirtschaftsraum verbunden. Die Wohnung bietet drei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und zwei Badezimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, was Komfort und Privatsphäre garantiert. Dank ihrer funktionalen Raumaufteilung eignet sie sich ideal als Hauptwohnsitz, Ferienwohnung oder Kapitalanlage an der Costa del Sol. Zur Immobilie gehören außerdem ein Abstellraum und ein Tiefgaragenstellplatz.

Die Wohnanlage bietet gepflegte Gärten, Swimmingpools für Erwachsene und Kinder, ein Fitnessstudio, einen Gemeinschaftsraum und einen Concierge-Service.

Dank der hervorragenden Anbindung an die Autobahnen A7 und AP7 ist es nur 10 Minuten von Fuengirola, 5 Minuten von La Cala de Mijas und 25 Minuten vom Flughafen Málaga entfernt und liegt inmitten von Stränden, Golfplätzen und allen wichtigen Annehmlichkeiten.