

Wohnung zum Verkauf in Torremolinos, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 106 m² Wohnfläche | 8 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 700 IBI | € 320 Rubish tax | € 2,160 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Diese kürzlich renovierte und vollständig möblierte Wohnung in La Carihuela, Torremolinos, überzeugt durch ihre unschlagbare Lage – nur 300 Meter vom Strand entfernt und in unmittelbarer Gehweite zu einer großen Auswahl an Restaurants, Bars, Geschäften und Supermärkten.

Die Immobilie verfügt über einen hellen und großzügigen Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zu einer privaten Terrasse, eine voll ausgestattete Einbauküche, drei gut geschnittene Schlafzimmer mit Einbauschränken sowie zwei kürzlich modernisierte Badezimmer.

Den Bewohnern stehen liebevoll gepflegte Gemeinschaftsgärten sowie ein ganzjährig geöffneter Swimmingpool zur Verfügung.

Die Wohnung befindet sich in idealer Lage in der Nähe sämtlicher Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Bushaltestellen sind nur 100 Meter entfernt, und der Bahnhof Montemar ist bequem zu Fuß erreichbar. Von dort bestehen direkte Zugverbindungen zum Flughafen Málaga, ins Stadtzentrum von Málaga sowie nach Fuengirola.

Diese Immobilie eignet sich hervorragend sowohl als Feriendomizil als auch als Kapitalanlage. Sie verfügt über eine gültige Touristenlizenz und profitiert von einem etablierten Stamm wiederkehrender Feriengäste. Darüber hinaus liegen erste Entwürfe und Infographien vor, die die Umgestaltung zu einem modernen, offenen Wohnkonzept durch die Öffnung der Küche ermöglichen.

Zum Angebot gehören außerdem ein privater Tiefgaragenstellplatz sowie ein Abstellraum.

Eine Besichtigung wird ausdrücklich empfohlen.