

Penthaus zum Verkauf in Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 232 m² Wohnfläche | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 185 Rubish tax | € 3,840 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Dieses elegante Penthouse mit drei Schlafzimmern zum Verkauf in Andalucía Alta befindet sich in einer renommierten Wohnanlage im Stadtteil Nueva Andalucía, einer der begehrtesten Lagen im Raum Marbella, bekannt für seine Ruhe, die üppig grüne Umgebung und die hervorragende Nähe zu Golfplätzen, Geschäften, Restaurants und internationalen Schulen. Die Gemeinschaft bietet wunderschön gepflegte, alte Gärten, einen charmanten Gemeinschaftspoolbereich sowie einen kleinen Kinderspielplatz und schafft so eine ruhige und familienfreundliche Atmosphäre.

Die Hauptebene verfügt über ein helles Wohnzimmer mit einem gemütlichen offenen Kamin und eine voll ausgestattete offene Küche, die sich ideal sowohl für den Alltag als auch für Gäste eignet. Vom Wohnbereich aus gelangt man auf eine überdachte Terrasse, die mit Glastüren geschlossen ist und derzeit als Esszimmer genutzt wird, wodurch der Innenraum nahtlos erweitert wird. Auf dieser Ebene befindet sich außerdem das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und einer privaten Terrasse, die direkt mit der verglasten Terrasse verbunden ist und einen wunderbaren Übergang zwischen Innen- und Außenbereich bietet. Darüber hinaus gibt es ein Gästezimmer mit eigenem Bad sowie ein drittes Schlafzimmer mit separatem Bad, was Komfort und Privatsphäre für Familie

und Besucher gleichermaßen gewährleistet.

Im Obergeschoss verfügt die Immobilie über eine großzügige Dachterrasse mit eingebautem Grill und Küchenzeile - perfekt für Mahlzeiten im Freien und zum Entspannen, während Sie den atemberaubenden Blick auf den Berg La Concha genießen. Dieses Penthouse vereint großzügige Wohnflächen mit außergewöhnlichen Außenbereichen und ist somit ein ideales Zuhause oder eine Investition in der Gegend von Nueva Andalucía.

Im Preis inbegriffen sind eine private Garage und ein Abstellraum, was diesem attraktiven Objekt in einer der begehrtesten Wohngegenden Marbellas zusätzlichen Komfort und hervorragenden Wert verleiht.