

Wohnung zum Verkauf in Malaga, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 174 m² Wohnfläche | 36 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 943 IBI | € 185 Rubish tax | € 2,280 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Wunderschön renovierte Wohnung in bester Lage von Nueva Andalucía

Entdecken Sie diese stilvoll renovierte Wohnung mit zwei Schlafzimmern in der begehrten Wohnanlage Jardines de Andalucía, ideal gelegen im Herzen von Nueva Andalucía. Alles, was Sie sich wünschen, befindet sich in bequemer Gehweite — Supermärkte, Golfplätze, Geschäfte, Restaurants, Cafés, Bars sowie der lebendige Yachthafen von Puerto Banús.

Jardines de Andalucía ist eine charmante Wohnanlage im andalusischen Stil, bekannt für ihren Charakter und ihre gepflegten Grünanlagen. Die Wohnung präsentiert sich in einwandfreiem, bezugsfertigem Zustand, bringen Sie einfach Ihre Koffer mit und genießen Sie Ihr neues Zuhause.

Die Immobilie bietet einen großzügigen, offenen Grundriss, der bereits beim Betreten eine helle und einladende Atmosphäre schafft. Der Wohn- und Essbereich geht nahtlos in die moderne, voll ausgestattete Küche über und bildet das stilvolle Herz der Wohnung. Große Glastüren führen auf eine beeindruckende private Terrasse von 50 m², die den Wohnraum nach außen erweitert und sich

ideal zum Essen, Entspannen oder Genießen des mediterranen Klimas eignet.

Die Wohnung verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad en suite, was Komfort und Privatsphäre garantiert. Beide Schlafzimmer haben direkten Zugang zur Terrasse und unterstreichen das harmonische Innen-Außen-Wohngefühl sowie den hervorragenden Lichteinfall. Ursprünglich als Drei-Schlafzimmer-Wohnung konzipiert, lässt sich die Aufteilung bei Bedarf problemlos wieder herstellen.

Ob als Hauptwohnsitz, Feriendomizil oder renditestarke Kapitalanlage — diese Immobilie stellt eine außergewöhnliche Gelegenheit in einer dauerhaft gefragten Lage dar. Centro Plaza ist nur zwei Gehminuten entfernt und bietet eine hervorragende Auswahl an Restaurants, Geschäften und Dienstleistungen; renommierte Golfplätze und internationale Schulen befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

Den Bewohnern stehen wunderschön angelegte Gemeinschaftsgärten und ein einladender Pool zur Verfügung, die den entspannten mediterranen Lebensstil dieser Anlage abrunden.

Ein privater Stellplatz ist im Preis inbegriffen.