

Wohnung zum Verkauf in Marbella, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 267 m² Wohnfläche | 61 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



Beschreibung der Immobilie

Luxusimmobilie direkt am Strand | Uno Residences Marbella | Marbella

Strandimmobilie in erster Linie innerhalb einer hochwertigen Wohnanlage mit direktem Zugang zu Stadt, Yachthafen, Golfplätzen, Schulen und Einkaufsbereichen. Geeignet als Hauptwohnsitz oder als Anlageobjekt.

Ausrichtung und Zustand

Mehrere Ausrichtungen für optimale Lichtverhältnisse. Neubau in ausgezeichnetem Zustand mit moderner Architektur.

Ausstattung und Lifestyle

Gemeinschafts- und Privatpools (innen, beheizt, Kinderbecken), Fitnessraum, Sauna, Sportplätze, Restaurant und 24-Stunden-Rezeption.

Komfort und Technik

Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung (auch in Bädern), Doppelverglasung, Glasfaserinternet und Smart-Home-System.

Ausblicke

Meer-, Strand-, Panorama-, Berg-, Yachthafen-, Garten- und Poolblick je nach Einheit.

Innenbereiche

Überdachte und private Terrassen, Solariumoptionen, Einbauschränke, en-suite Bäder, Marmor- oder Holzböden, Abstellräume, Hauswirtschaftsraum, Jacuzzi und Freizeitbereiche.

Sicherheit und Parken

Geschlossene Anlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, Alarmanlagen und elektrischen Jalousien. Tiefgarage und private Stellplätze mit E-Ladestation.

Positionierung

Moderne Luxus-Strandimmobilie mit stabilen Investmentkennzahlen und langfristiger Wertbeständigkeit.