

## Duplex Penthaus zum Verkauf in Nueva Andalucía, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 5 Badezimmer | 305 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 64 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya  
€ 1,840 IBI | € 184 Rubish tax | € 11,556 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Dieses spektakuläre, komplett renovierte Duplex-Penthouse bietet raffinierten Luxus, der in einer der renommiertesten gated Gemeinden von Nueva Andalucía lebt. Die Residenz präsentiert eine raffinierte Verschmelzung von mittel- und zeitgemäßem Design, die mit hochwertigen Materialien im ganzen fertig ist. Reiche dunkle Eiche Detaillierung, elegante Parkettboden und maßgeschneiderte kleinformatige Fliesen schaffen eine zeitlose Ästhetik, die sich sowohl warm als auch modern anfühlt.

Die Unterkunft verfügt über vier geräumige Schlafzimmer und vier Badezimmer, ergänzt durch eine zusätzliche Gästetoilette. Jedes Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, während eine Suite durch einen großzügigen begehbaren Kleiderschrank erweitert wird und eine zusätzliche Schicht Komfort und Funktionalität hinzufügt.

Die Panoramablicke auf das Mittelmeer und die umliegenden Berge sind ein entscheidendes Merkmal, das einige der eindrucksvollsten Ausblicke in Nueva Andalucía bietet. Expansive Terrassen bieten eine ideale Umgebung für das ganzjährige Outdoor-Leben und unterhaltsam,

perfekt geeignet für Marbellas Lebensstil.

Dieses Penthouse befindet sich in einer ruhigen und sicheren Gemeinschaft und nur wenige Minuten von den exklusivsten Golfplätzen Marbellas entfernt, ist eine außergewöhnliche Turnkey-Möglichkeit für Käufer, die Qualität, Design und Lage in einem der beliebtesten Viertel der Gegend suchen.

Ein seltenes Angebot, kombiniert erhöhtes Design, erstklassige Positionierung und hervorragende Ansichten.