

Villa zum Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

5 Schlafzimmer | 7 Badezimmer | 492 m² Wohnfläche | 37 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 1,962 IBI | € 18 Rubish tax



Beschreibung der Immobilie

Diese außergewöhnliche Golf-Villa in Frontline befindet sich in einer exklusiven Wohnumgebung auf einem erhöhten Grundstück und bietet einen Panoramablick auf den Golfplatz in Richtung des ikonischen Bergs La Concha. Die zeitlose andalusische Architektur mit zeitgenössischem Design verbindet eine raffinierte und einladende Interpretation des modernen mediterranen Lebens.

Vor kurzem renoviert auf einen hervorragenden Standard, ist die Villa über zwei Ebenen angeordnet und durch einen Glas-Passagierlift verbunden, um Komfort und Zugänglichkeit in allen Bereichen zu gewährleisten. Ein wichtiges Highlight ist, dass alle wichtigsten Wohnbereiche auf einer einzigen Ebene positioniert sind, nahtlos die Küche, Lounges, Schlafzimmer, Gymnasium und Schwimmbad zu erweitern Terrassen, die Indoor-Outdoor-Leben umfassen.

Zwei elegante Lounges bieten Flexibilität für entspanntes Wohnen oder unterhaltsames

Familienleben, während ein formeller Essbereich in eine maßgeschneiderte Küche mit Premium-Appliances, Naturholzschrank und ein sekundärer Vorbereitungsraum fließt. Eichen- und Porzellanboden, Inverter-Klimaanlage und Fußbodenheizung sorgen für einen ganzjährig geöffneten Komfort.

Die Master Suite dient als privater Rückzugsort mit einem maßgeschneiderten begehbaren Kleiderschrank und einem luxuriösen Bad mit einer freistehenden Badewanne und einer ebenerdigen Dusche. Gästezimmer halten den gleichen hohen Standard, mit benutzerdefinierten Kleiderschränken und raffinierten Oberflächen.

Die für alle Jahreszeiten konzipierten Außenbereiche umfassen einen salzbeheizten Pool, schattierte Lounge-Räume mit elektrischen Markisen und eine voll ausgestattete Außenküche, die von unterbrechungsfreien Golf- und Bergblicken eingerahmt wird. Zu den weiteren Merkmalen gehören ein privater Fitnessbereich mit einziehbarem Glasdach, eine Garage mit EV-Ladung und eine umfassende Sicherheit innerhalb der gated Community.

Voll möbliert und sorgfältig kuratiert, diese Villa stellt eine seltene Gelegenheit dar, um ein herausragendes Frontline-Golfhaus zu erwerben, wo Architektur, Design und Lifestyle in perfekter Harmonie zusammenkommen