

Villa zum Verkauf in The Golden Mile, Costa del Sol

5 Schlafzimmer | 6 Badezimmer | 393 m² Wohnfläche | 150 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 2,400 IBI | € 396 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Exklusive moderne Villa zum Verkauf auf der Marbella Golden Mile - nur 150 Meter vom Strand entfernt

Eine seltene Gelegenheit, eine luxuriöse moderne Villa in einer der exklusivsten Lagen Marbellas zu erwerben - der prestigeträchtigen Golden Mile. Nur wenige Schritte vom Mittelmeer entfernt vereint diese Immobilie modernes Design, hochwertige Materialien und einen exklusiven Lebensstil in Strandnähe.

Die Villa befindet sich auf einem privaten Grundstück von 484 m² und bietet 393 m² elegante Wohnfläche mit 5 luxuriösen Schlafzimmern en suite sowie einem Gäste-WC. Jedes Detail wurde mit Fokus auf Komfort, Qualität und modernen Luxus gestaltet.

Große bodentiefe Fenster sorgen für außergewöhnlich viel Tageslicht und verbinden die Innenräume harmonisch mit den Terrassen, dem Garten und dem privaten Pool. Die exklusive Bulthaup-Küche mit hochwertigen Gaggenau-Geräten geht nahtlos in den offenen Wohn- und

Essbereich über. Ein doppelseitiger Gaskamin schafft eine warme und elegante Atmosphäre.

Im Untergeschoss befindet sich ein stilvoller Lounge-Bereich mit Bar – ideal als privates Heimkino, Entertainment-Bereich oder exklusiver Rückzugsort – sowie Hauswirtschafts- und Technikräume.

Eines der absoluten Highlights der Villa ist die beeindruckende Rooftop-Terrasse mit privatem Jacuzzi, BBQ-Bereich, Bar und luxuriösen Chill-out-Zonen. Von hier genießen Sie einen fantastischen Blick auf den La Concha Berg sowie teilweise Meerblick auf das Mittelmeer.

Die Villa wurde mit kompromissloser Qualität gebaut und mit modernster Technologie ausgestattet:

- Komplettes Smart-Home-System
- Bang & Olufsen Sound- und TV-System im gesamten Haus
- Integrierte Klimaanlage warm/kalt
- Große Glasflächen und moderne Architektur mit viel natürlichem Licht
- Privater Swimmingpool und Rooftop-Jacuzzi
- Exklusive Beachside-Lage auf der Marbella Golden Mile

Diese Immobilie ist mehr als nur eine Villa – sie ist eine Lifestyle-Investition in einer der begehrtesten Adressen Europas.

Perfekt als luxuriöser Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder exklusive Investition in Marbella.