

Haus zum Verkauf in Calahonda, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 292 m² Wohnfläche | 22 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 989 IBI | € 128 Rubish tax | € 1,644 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Exklusives, teilweise renoviertes Reihenhaus mit vier Schlafzimmern in Südlage in einer privaten Wohnanlage in Calahonda. Nur wenige Schritte vom Strand und allen Annehmlichkeiten entfernt, bietet diese Immobilie eine perfekte Balance aus Design, Komfort und Funktionalität.

Das Erdgeschoss öffnet sich zu einem geräumigen und hellen Wohn-Essbereich mit Zugang zu einem privaten Garten, der zum Verweilen im Freien einlädt. Die mit Miele-Geräten ausgestattete Küche vereint elegante Ästhetik mit professioneller Funktionalität. Ein Gäste-WC rundet diese Etage ab.

Im ersten Obergeschoss befinden sich eine Gästesuite, zwei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer – allesamt mit hochwertiger Verarbeitung.

Das zweite Obergeschoss ist der Master-Suite vorbehalten, einem separaten Bereich mit Ankleidezimmer und absoluter Privatsphäre.

Im Untergeschoss befinden sich ein vielseitig nutzbares Büro, das sich leicht in ein fünftes Schlafzimmer umwandeln lässt, sowie ein Hauswirtschaftsraum. Von hier aus gelangt man direkt in die private Doppelgarage mit Ladestation für Elektrofahrzeuge.

Das Anwesen verfügt über eine neue Warm-/Kalt-Klimaanlage, Einbauschränke, eine Alarmanlage, ein Sicherheitskameranäsystem und Solarpaneele, die für Effizienz, Kontrolle und erstklassigen Komfort sorgen.