SC | MARBELLA

€ 2,995,000
Ref: R5237518

Wohnung zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | **3** Badezimmer | **147** m² Wohnfläche | **48** m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya
€ 987 IBI | **€ 152** Rubish tax

Beschreibung der Immobilie

Diese elegante, nach Süden ausgerichtete Erdgeschosswohnung mit drei Schlafzimmern befindet sich in der exklusiven Strandanlage Alcazaba Beach in Estepona. Die Wohnung wurde kürzlich aufwendig und hochwertig renoviert und bietet einen wunderschönen Meerblick sowie direkten Zugang zu einem makellos gepflegten Garten – ideal für einen anspruchsvollen Lebensstil am Mittelmeer. Mit drei geräumigen Schlafzimmern und drei stilvollen Badezimmern vereint die Immobilie moderne Eleganz mit einer erstklassigen Strandlage.

Der 147 m² große Innenbereich ist lichtdurchflutet und großzügig gestaltet. Der offene Wohn- und Essbereich ist hell und einladend und profitiert von der idealen Südausrichtung. Bodentiefe Türen führen direkt auf eine private, 48 m² große Terrasse und in den Gemeinschaftsgarten – ein ruhiger Ort zum Entspannen oder für gesellige Stunden im Freien mit Blick über die üppige Anlage bis hin zum Meer. Die maßgefertigte Küche ist hochwertig ausgestattet mit eleganten Schränken, edlen Steinarbeitsplatten und vollintegrierten Geräten und bietet Funktionalität und dezenten Luxus. Jedes der drei Badezimmer ist stilvoll mit modernen, begehbaren Duschen, hochwertigen Materialien und eleganten Armaturen ausgestattet.

This information is presumably correct but not guaranteed. The price or sale status can be modified without prior notice.
CC Campanario 8b, Calahonda (29649) Marbella - Spain Tel. +34 951 722 651 - Email. info@scmarbella.com

€ 2,995,000
Ref: R5237518

Alcazaba Beach zählt zu den exklusivsten Strandgemeinden an der Costa del Sol und ist bekannt für seine weitläufigen tropischen Gärten und den direkten Strandzugang. Die Bewohner genießen eine Vielzahl luxuriöser Annehmlichkeiten, darunter mehrere Außenpools, ein beheizter Innenpool, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, Tennis- und Padelplätze sowie einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst, der Komfort und absolute Sicherheit garantiert.

Die Immobilie befindet sich in idealer Lage an der begehrten Neuen Goldenen Meile, nur eine kurze Autofahrt vom charmanten Zentrum von Estepona und dem glamourösen Marbella entfernt. Auch eine Auswahl an renommierten Golfplätzen, Gourmetrestaurants und exklusiven Strandclubs ist schnell zu erreichen. Mit ihrer außergewöhnlichen Kombination aus Lage, Design und Lifestyle bietet diese Wohnung eine hervorragende Gelegenheit – ob als repräsentativer Hauptwohnsitz, elegantes Ferienhaus oder erstklassige Kapitalanlage an der Costa del Sol.

This information is presumably correct but not guaranteed. The price or sale status can be modified without prior notice.
CC Campanario 8b, Calahonda (29649) Marbella - Spain Tel. +34 951 722 651 - Email. info@scmarbella.com