

Haus zum Verkauf in Casares Playa, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | **3** Badezimmer | **185 m²** Wohnfläche | **69 m²** Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 1,200 IBI | **€ 100** Rubish tax | **€ 7,188** Community fees



Beschreibung der Immobilie

Zeitgenössische Eleganz in Finca Cortesin – Luxus-Duplex in erster Golflinie

Erleben Sie einen unvergleichlichen Lebensstil in diesem eleganten Erdgeschoss-Duplex in Las Terrazas de Finca Cortesin, einem der exklusivsten Wohnresorts Südeuropas. Mit 185 m² anspruchsvollem Design vereint diese Immobilie den Komfort einer Villa mit der Bequemlichkeit einer privaten Residenz innerhalb des preisgekrönten Finca Cortesin Golf & Hotel Resorts.

Das Interieur, entworfen mit Materialien von höchster Qualität, bietet einen großzügigen, offenen Wohnbereich, eine voll ausgestattete, moderne Küche und bodentiefe Glasfronten, die die Räume mit natürlichem Licht durchfluten und Zugang zu einem privaten Garten mit Blick auf den Golfplatz gewähren.

Die Hauptsuite verfügt über ein Ankleidezimmer und eine private Terrasse, ergänzt durch zwei weitere Schlafzimmer – ideal für Gäste oder Familie. Marmorböden, hochwertige Schreinerarbeiten und eine vollständige Klimatisierung garantieren Komfort und Eleganz in jedem Detail.

Die Bewohner genießen erstklassige Annehmlichkeiten, darunter:

Infinity-Pool und Sonnendeck mit Blick auf den Golfplatz

Grillbereich und tropische Gartenanlagen

24-Stunden-Sicherheitsdienst, Videoüberwachung und Concierge-Service

Im Herzen der Costa del Sol, nur wenige Minuten von Sotogrande, Estepona und Marbella entfernt, bietet diese Immobilie eine außergewöhnliche Gelegenheit für alle, die Luxus, Privatsphäre und mediterrane Lebensqualität an einer der begehrtesten Adressen Europas suchen.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

Doppelhaus, Casares, Costa del Sol.

3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Gebaut 184 m², Terrasse 40 m².

Lage : Vorstadt.

Orientierung : Südost.

Zustand : Ausgezeichnet.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt, Zentralheizung.

Aussicht : Meer, Berge, Panoramisch.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, WiFi, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Optische Faser.

Möbel : Möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt, Alarm, 24-Stunden-Überwachung, Safe.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage, Privat.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie : Luxus, Weiterverkauf, Zeitgenössisch.