

Haus zum Verkauf in Costalita, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 175 m² Wohnfläche | 14 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 708 IBI | € 147 Rubish tax | € 2,088 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Elegantes Reihenhaus in der begehrten Wohngegend Costalita

Dieses wunderschöne Eck-Reihenhaus genießt eine außergewöhnliche Lage, nur einen kurzen Spaziergang vom Strand und allen örtlichen Annehmlichkeiten entfernt. Gelegen in einer exklusiven, abgeschlossenen Wohnanlage bietet es die perfekte Kombination aus Küstenleben, modernem Komfort und mediterranem Charme.

Das Haus empfängt Sie mit einem hellen und großzügigen Wohn- und Essbereich im offenen Stil, ausgestattet mit einer modernen Küche und einer stilvollen Frühstücksbar – ideal für gemütliche Familienmahlzeiten oder zum Bewirten von Freunden. Große Schiebetüren führen auf eine private Terrasse mit Blick auf die wunderschön angelegten Gemeinschaftsgärten.

Im unteren Bereich befindet sich die elegante Haupt-Schlafzimmer-Suite mit einem großzügigen begehbaren Kleiderschrank und einem luxuriösen Badezimmer mit Badewanne und Dusche. Ein Teil der angrenzenden Terrasse wurde zu einem praktischen Homeoffice umgestaltet – perfekt für das Arbeiten von zu Hause. Das Schlafzimmer öffnet sich direkt auf eine private Terrasse und einen Garten mit Zugang zu den gepflegten Gemeinschaftsbereichen und dem Swimmingpool.

Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere gut geschnittene Schlafzimmer, die sich ein modernes Familienbad teilen, während sich ein Gäste-WC in der Nähe des Wohnbereichs befindet.

Weitere Merkmale sind eine private Garage sowie ausreichend Parkmöglichkeiten innerhalb der Anlage.

Diese Immobilie bietet den idealen Rahmen für ganzjähriges Wohnen oder als wunderschönes Feriendomizil. Mit dem Strand, charmanten Restaurants und lokalen Geschäften in fußläufiger Entfernung - und Estepona, San Pedro, Puerto Banús und Marbella nur eine kurze Autofahrt entfernt - ist die Lage wirklich unschlagbar.

Das Reihenhaus wird vollständig möbliert und bezugsfertig zum Verkauf angeboten. Besichtigungen sind sehr zu empfehlen.