

Villa zum Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

5 Schlafzimmer | 6 Badezimmer | 407 m² Wohnfläche | 86 m² Terrasse |



Beschreibung der Immobilie

Neu gebautes modernes Haus in der exklusiven La Alquería Gemeinde von Benahavís. Auf einer vorderen Golfplage und östlich nach Süden ausgerichtet, genießt es einen Panoramablick auf das Mittelmeer, die Küste und den majestätischen La Concha Berg.

Die Villa auf einem Grundstück von 1,195 m² bietet 407 m² Wohnfläche und rund 90 m² Terrassen. Entwickelt mit einer perfekten Balance von Eleganz und Komfort, verfügt es über fünf en-suite Schlafzimmer und moderne offene Räume mit natürlichem Licht gefüllt.

Das Hauptgeschoss besteht aus einer Eingangshalle, einem geräumigen Wohnzimmer mit Doppelhöhlendecken und einem Kamin, einem Essbereich mit einem zweiten Kamin und einer offenen Küche mit Blum-Schrank und hochwertigen Miele- und Bora-Geräten. Diese Ebene umfasst auch eine Gästetoilette, einen Waschraum und zwei Gästesuiten, alle mit direktem Zugang zu den Terrassen, Garten und 56 m² privatem Pool.

Im Obergeschoss finden Sie die Master-Suite mit Ankleidebereich und ein angrenzendes Zimmer,

ideal als Büro, Fitnessraum oder zusätzliches Schlafzimmer, plus zwei zusätzliche en-suite Gästezimmer. Alle Zimmer öffnen sich auf Terrassen mit ununterbrochenem Meerblick und Bergblick. Eine Garage für ein Auto und eine Dachterrasse mit Solarpaneelen vervollständigen das Anwesen.

Weitere Highlights sind die Fußbodenheizung im gesamten Gebäude, ein Klimaleitsystem der Airzone, die Hausautomatisierung und hochwertige Möbel im Verkauf.

Nur wenige Minuten vom Strand, Annehmlichkeiten und Top-Golfplätze wie Atalaya und El Paraíso entfernt, bietet raffiniertes modernes Wohnen in einer ruhigen und prestigeträchtigen Umgebung.