

Villa zum Verkauf in La Alcaidesa, Costa del Sol

6 Schlafzimmer | 7 Badezimmer | 1077 m² Wohnfläche | 324 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



Beschreibung der Immobilie

Hoch oben auf dem Gipfel von Alcaidesa gelegen, bietet diese außergewöhnliche Immobilie einen atemberaubenden 180-Grad-Blick über das Mittelmeer, den Golfplatz und den ikonischen Felsen von Gibraltar. Der Baubeginn war im Mai, die Fertigstellung ist für Ende 2026 geplant – eine seltene Gelegenheit, ein brandneues Luxusdomizil in einer der privilegiertesten Lagen an der Costa del Sol zu erwerben.

Die Residenz wird nach höchsten Standards errichtet: Großformatige Fliesen von Porcelanosa im gesamten Haus, italienische Einbauschränke von Novamobili und elegante Innentüren von Albed. Die SieMatic-Küche wird mit hochwertigen Geräten von Gaggenau, Liebherr und Technic ausgestattet, während die Bäder mit exquisiten Armaturen von Villeroy & Boch, Duravit, Bernstein und Hansgrohe überzeugen.

Komfort und Design gehen Hand in Hand: Holzfußböden in den Schlafzimmern, Fußbodenheizung in den Wohnbereichen und ein Daikin-Heiz- und Kühlsystem sorgen für ein angenehmes Wohnklima. Großzügige Fenster und Schiebetüren von Cortizo schaffen fließende Übergänge zwischen Innen- und Außenbereich.

Zu den Annehmlichkeiten zählen ein Astralpool-Whirlpool, ein privates Fitnessstudio, angelegte Gärten mit automatischer Bewässerung sowie Außenbeleuchtung, die sowohl die Fassade als auch die Grünflächen in Szene setzt. Die Immobilie ist durch automatische Einfahrts- und Garagentore, Natursteinmauern rund um das Grundstück sowie Vorinstallationen für Brandschutz,

Videoüberwachung, Vorhänge und Jalousien gesichert. Nachhaltigkeit wird durch 22 Solarpaneele (11 kW) gewährleistet.

Großzügige Terrassen, Chill-out-Bereiche und ein atemberaubender Ausblick runden dieses einzigartige Projekt ab – ein architektonisches Statement, das modernstes Design, Eleganz und eine unvergleichliche Lage vereint.