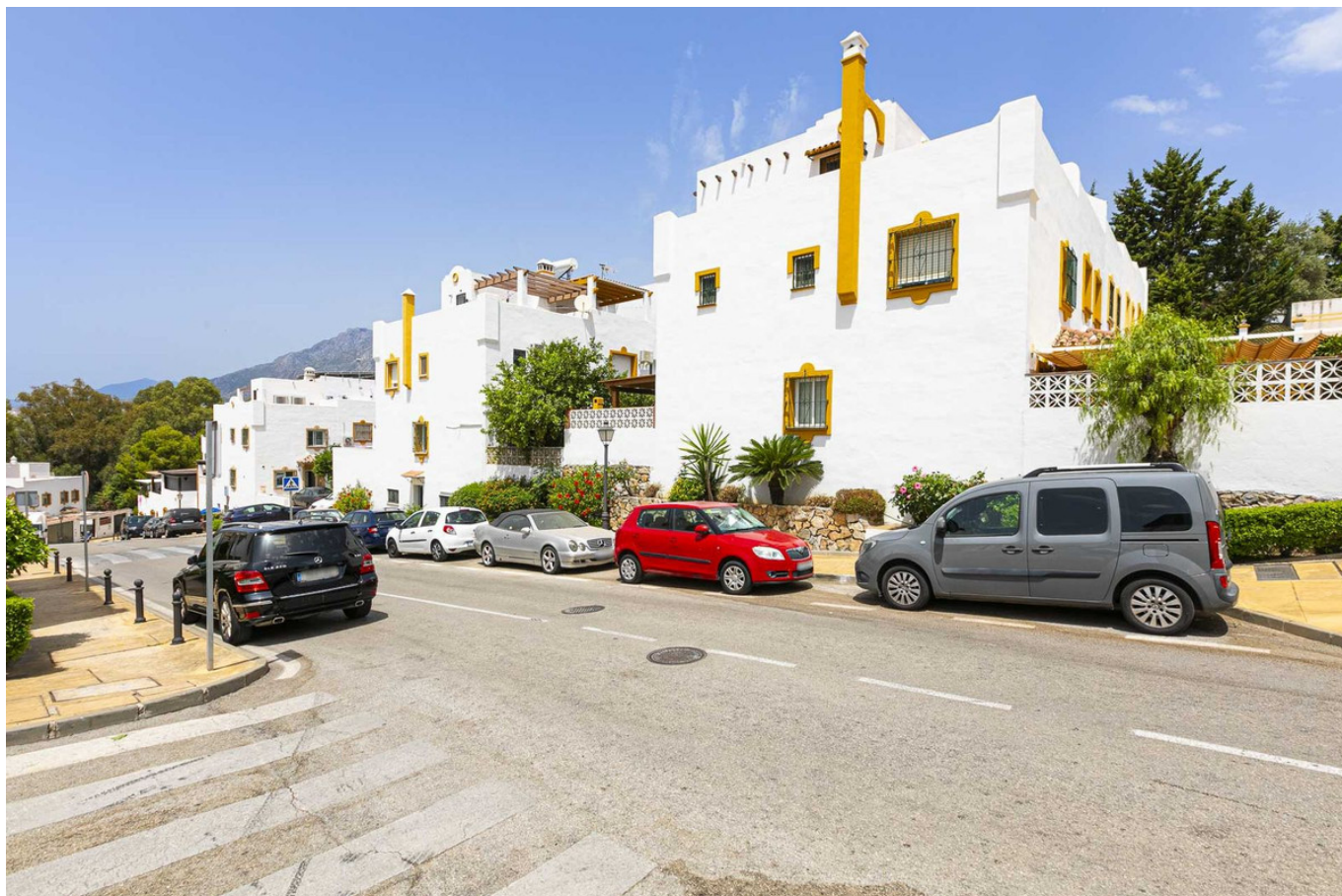


Haus zum Verkauf in Marbella, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 175 m² Wohnfläche | 30 m² Terrasse | Pool Ya
€ 519 IBI | € 180 Rubish tax | € 444 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Eine Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten!
Wir freuen uns, Ihnen dieses spektakuläre, dreistöckige Stadthaus im klassischen Stil im Viertel Bello Horizonte in Marbella exklusiv präsentieren zu dürfen.
Das Anwesen bietet eine hervorragende Anbindung und verfügt über vier geräumige Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken, sowie drei Badezimmer.

Im Erdgeschoss befindet sich eine gemütliche, mit einer Pergola überdachte Terrasse, die den Zugang zum Haus ermöglicht. Links befindet sich ein Gäste-WC, rechts die großzügige Küche, gegenüber dem geräumigen und gemütlichen Wohnzimmer mit Kamin. Von der Wohnzimmerterrasse gelangt man ins Untergeschoss.

Im ersten Stock finden Sie drei Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken, und zwei Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen Balkon, ein eigenes Bad und eine Sauna.

Im Obergeschoss befinden sich ein geräumiges Schlafzimmer mit herrlicher Aussicht und eine gemütliche Terrasse mit Panoramablick auf das Meer.

Die Anlage verfügt über einen großen Gemeinschaftspool mit Gartenbereich.

Dieses Haus liegt in einer gehobenen Wohngegend, in der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen wie Geschäfte, Restaurants und Schulen und nur wenige Minuten vom Strand entfernt. Es eignet sich ideal als Dauerwohnsitz sowie für alle, die ein Zweitwohnsitz in einer der begehrtesten Gegenden Marbellas suchen und hohe Mieteinnahmen erzielen möchten. Buchen Sie noch heute Ihre Besichtigung - morgen könnte es zu spät sein.

Maklergebühren im Preis inbegriffen.

Wichtig: Gemäß Dekret 218/2005 vom 11. Oktober zur Verbraucherinformation beim Kauf und Verkauf von Häusern in Andalusien beachten Sie bitte, dass Notar-, Register- und andere mit dem Kauf und Verkauf verbundene Gebühren nicht im Preis inbegriffen sind.