

## Grundstück zum Verkauf in Atalaya, Costa del Sol

2,595 m<sup>2</sup> Landfläche | Garage Ya | Garten Ya |



### Beschreibung der Immobilie

Erstklassiges Strandgrundstück in Atalaya Isdabe - 2.592 m<sup>2</sup> mit Baugenehmigung für 3 Luxusvillen: Dieses außergewöhnliche 2.592 m<sup>2</sup> große Wohngrundstück befindet sich in der prestigeträchtigen und ruhigen Strandgegend von Atalaya Isdabe und bietet eine seltene Investitionsmöglichkeit mit bereits erteilter vollständiger Baugenehmigung für den Bau von drei unabhängigen Villen. Jede der vorgeschlagenen Villen wurde mit modernen architektonischen Linien gestaltet und bietet einen privaten Parkplatz, wunderschön angelegte Gärten und einen atemberaubenden Meerblick. Die Lage ist unschlagbar - nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt, in einem luxuriösen und sicheren Viertel, das für seine Exklusivität, Sicherheit und Nähe zu erstklassigen Annehmlichkeiten bekannt ist. Mit internationalen Schulen, Golfplätzen, Strandclubs und den pulsierenden Städten Puerto Banús, Marbella und Estepona in der Nähe ist dies ein gefragtes Gebiet für Premium-Käufer. Dieses Grundstück bietet ein erhebliches Renditepotenzial für Entwickler oder Investoren, die von der anhaltenden Attraktivität des Küstenlebens in einem der begehrtesten Abschnitte der Costa del Sol profitieren möchten.