

## Wohnung zum Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 152 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 19 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 464 IBI | € 18 Rubish tax | € 3,756 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Vollständig renovierte 3-Schlafzimmer-Gartenwohnung mit Südwestausrichtung in Gazules del Sol, einer vollständig bewachten und gesicherten Anlage in Gehweite zur Atalaya International School, Benahavís.

Alle in einer Ebene, die Eigenschaft umfasst: Wohn- / Esszimmer mit Zugang zu einer Südwest-Terrasse und einem 70 m<sup>2</sup> privaten Garten; offene Küche mit Waschküche / Speisekammer Bereich; en-suite Hauptschlafzimmer; und 2 Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer.

Zu den weiteren Merkmalen gehören: Eichenholzböden im Fischgrätmuster, Klimaanlage warm und kalt, Fußbodenheizung in den Bädern, Sono-Soundsystem im Wohnzimmer. Die Immobilie verfügt über eine Garage und einen Abstellraum im Untergeschoss.

Die Gemeinschaft bietet: 3 Swimmingpools mit gepflegten Gärten; ein Paddle-Tennisplatz; eine Sporthalle mit Umkleieräumen und Saunen; und ein beheiztes Hallenbad.