

## Grundstück zum Verkauf in La Quinta, Costa del Sol

547 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 1,587 m<sup>2</sup> Landfläche  
€ 443 IBI | € 720 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Außergewöhnliches, nach Süden ausgerichtetes Grundstück mit Panoramablick auf das Meer in Real de La Quinta, Benahavís

In einer der privilegiertesten Lagen an der Costa del Sol gelegen, bietet dieses großzügige, 1.587 m<sup>2</sup> große, nach Süden ausgerichtetes Grundstück innerhalb der exklusiven, gesicherten Wohnanlage Real de La Quinta eine seltene Gelegenheit für anspruchsvolle Käufer und Investoren. Ob als Standort für eine maßgeschneiderte Traumvilla oder als hochwertiges Wiederverkaufsprojekt – dieses baureife Grundstück besticht durch einen ununterbrochenen Blick auf das Mittelmeer, Gibraltar und die nordafrikanische Küste – einige der atemberaubendsten Panoramen, die an der Küste zu finden sind.

Direkt an der Grenze zu einem Naturschutzgebiet gelegen und ganzjährig von Sonne verwöhnt,

bietet das Grundstück absolute Privatsphäre in einer Umgebung, die Ruhe mit erstklassigen Lifestyle-Annehmlichkeiten vereint.

Real de La Quinta ist eine wegweisende Resort-Entwicklung mit:  
Einem spektakulären zentralen See mit Wassersportmöglichkeiten  
Einem exklusiven Clubhaus mit Pool, Fitnessstudio, Spa und Tennisplätzen  
Einer Golfakademie und einem zukünftigen Meisterschaftsplatz  
Gourmet-Restaurants und ganzheitlichen Wellness-Angeboten  
Einem 5-Sterne-Hotel, betrieben von einer weltweit renommierten Hotelmarke

Eine neue, derzeit im Bau befindliche Zufahrtsstraße wird die Anbindung weiter verbessern und direkte Verbindungen nach Nueva Andalucía, Puerto Banús und Marbella schaffen, wodurch die Fahrzeiten erheblich verkürzt werden.

Dies ist eine außergewöhnliche Gelegenheit, ein erstklassiges Grundstück in einer Lage zu sichern, in der natürliche Schönheit, Wachstumspotenzial und luxuriöses Wohnen aufeinandertreffen - ideal zum Bauen, Investieren oder um einfach einen außergewöhnlichen Lebensstil zu genießen.