

Penthaus zum Verkauf in La Capellania, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 260 m² Wohnfläche | 110 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 1,010 IBI | € 52 Rubish tax | € 54,432 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Willkommen in einem Zuhause, in dem jeder Moment zu einem Erlebnis wird. The One ist weit mehr als nur eine Adresse – es ist ein Versprechen von Ruhe, Weite, Licht und einem Leben, das Sie nicht länger nur träumen müssen.

EINTRETEN. VERLIEBEN. EIN NEUES LEBEN BEGINNEN.

Lassen Sie den Alltag hinter sich und genießen Sie ein Zuhause, in dem jeder Tag wie Urlaub wirkt.

Stellen Sie sich vor, Sie kommen mit einem Koffer in Spanien an. Wenige Augenblicke später sitzen Sie auf Ihrer privaten Dachterrasse und blicken über das glitzernde Mittelmeer.

Das ist kein Urlaubsgefühl – das ist Ihr Alltag im The One.

Dieses außergewöhnliche Luxus-Penthouse wird komplett möbliert mit exklusiven Designmöbeln von Zoco Home verkauft und ist sofort bezugsfertig.

DAS HERZ DES ZUHAUSES – DESIGN, KOMFORT UND QUALITÄT

Ein modernes, lichtdurchflutetes Zuhause, bei dem jedes Detail sorgfältig geplant wurde.

- 3 großzügige Schlafzimmer
- 2 elegante Badezimmer, darunter eine luxuriöse Master-Suite
- Offener Wohn-, Ess- und Küchenbereich
- Große Kücheninsel, Premium-Geräte und Weinkühlschrank
- Separater Hauswirtschafts- und Technikraum
- Wassergeführte Fußbodenheizung und Kühlung für ganzjährigen Komfort
- 9 Meter lange elektrische Sonnenschutzsysteme mit Windsensoren
- 2 großzügige Stellplätze in der Tiefgarage
- 2 Abstellräume

Ein Zuhause für Menschen, die keine Kompromisse eingehen möchten.

PRIVATER AUFZUG - KOMFORT AUF HÖCHSTEM NIVEAU

Direkter Aufzugzugang:

- ✓ Von der Tiefgarage direkt in die Wohnung
- ✓ Von der Wohnung direkt auf die Dachterrasse

Mehr Privatsphäre. Mehr Komfort. Mehr Lebensqualität.

DIE DACHTERRASSE - IHR PRIVATES PARADIES ÜBER DEM MEER

Hier verlangsamt sich das Leben.

- Pergola mit verstellbarem Sonnenschutz
- Großzügiger Essbereich im Freien
- Outdoor-Küche mit Grill und Kühlschrank
- Jacuzzi für 4-5 Personen
- Außendusche
- Exklusive Lounge-Möbel
- Atemberaubender Meerblick bis zur afrikanischen Küste

Ein Ort für unvergessliche Momente mit Familie und Freunden.

LAGE - RUHE, MEER UND PERFEKTE ANBINDUNG

Gelegen in La Capellanía, einer der begehrtesten Wohnlagen der Costa del Sol.

- Nur ca. 600 Meter zum Strand
- In unmittelbarer Nähe zum Carvajal Beach
- Kostenloser Shuttle-Service zum Strand und zu Einkaufsmöglichkeiten
- Hervorragende Anbindung an alle wichtigen Einrichtungen
- Flughafen Málaga in nur ca. 20 Minuten erreichbar

Genießen Sie absolute Ruhe und gleichzeitig die Nähe zu allem, was das Leben angenehm macht.

BEZUGSFERTIG - VOM ERSTEN TAG AN

- ✓ Vollständig möbliert mit Zoco Home Designmöbeln
- ✓ Komplett ausgestattete Dachterrasse
- ✓ Hochwertige Ausstattung im gesamten Objekt
- ✓ Privater Aufzug und exklusive Dachterrasse
- ✓ 2 Stellplätze und 2 Abstellräume
- ✓ Meerblick und Sonne den ganzen Tag
- ✓ Sofort bezugsfertig

Keine Renovierung. Keine Wartezeit. Keine Kompromisse.

MEHR ALS NUR EINE IMMOBILIE

Dies ist mehr als ein Penthouse.

Es ist ein Lebensstil, geprägt von Sonne, Meerblick und mühelosem Luxus - vom ersten Tag an.