

## Villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

5 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 334 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 14 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 1,082 IBI



### Beschreibung der Immobilie

Zum Verkauf: Luxusvilla in La Gaspara, Estepona

Entdecken Sie diese wunderschöne Villa im begehrten Stadtteil La Gaspara, wo Komfort und Stil aufeinandertreffen. Mit fünf Schlafzimmern und drei Badezimmern – eines davon ensuite zum Hauptschlafzimmer – bietet diese Villa großzügigen Platz für Familien und Gäste. Zwei der Schlafzimmer befinden sich im Erdgeschoss, ideal für diejenigen, die nahe an den Wohnbereichen sein möchten.

Treten Sie in die Villa ein und lassen Sie sich von den beiden hellen Wohnräumen verzaubern, die durch einen beeindruckenden großen Luftraum miteinander verbunden sind. Dieses einzigartige architektonische Design sorgt für eine Fülle von natürlichem Licht und schafft eine warme und einladende Atmosphäre in den Wohnräumen. Die geschlossene Küche bietet die Möglichkeit, sie problemlos in eine moderne offene Küche umzubauen, perfekt für Kochliebhaber.

Von den stilvoll eingerichteten Wohnbereichen haben Sie direkten Zugang zu einer schönen Terrasse, auf der Sie einen gemütlichen Essbereich genießen können – ideal für Mahlzeiten im Freien mit Familie und Freunden. Der gepflegte Garten ist eine Oase der Ruhe und verfügt über einen privaten Pool, der sich perfekt für erfrischende Schwimmrunden an warmen Tagen oder für

entspannende Momente eignet.

Diese Villa liegt nur 10 Gehminuten vom Strand, Geschäften und Restaurants entfernt, so dass Sie das Beste genießen können, was Estepona zu bieten hat. Das pulsierende Zentrum von Estepona, mit seiner lebhaften Atmosphäre und einer Vielzahl von gastronomischen und Freizeitmöglichkeiten, ist nur 5 Autominuten entfernt.

Diese Villa ist nicht nur ein wunderschönes Zuhause, sondern hat auch ein ausgezeichnetes Vermietungspotenzial - eine perfekte Gelegenheit für Investoren, die von der Anziehungskraft der Costa del Sol profitieren möchten.

Nutzen Sie diese einzigartige Chance, ein Stück Paradies in Estepona zu besitzen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!