

## Villa zum Verkauf in La Quinta, Costa del Sol

8 Schlafzimmer | 13 Badezimmer | 2443 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 11,178 m<sup>2</sup> Landfläche | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



### Beschreibung der Immobilie

Dieses außergewöhnliche Projekt befindet sich auf einem 11.178 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit absolut atemberaubendem Ausblick. Es handelt sich um eine wahrlich einzigartige Gelegenheit, die mit genehmigten Bauplänen und einer aktiven Baugenehmigung für eine beeindruckende Villa mit 2.443 m<sup>2</sup> Gesamtfläche, davon 1.998 m<sup>2</sup> Innenfläche, verkauft wird.

Die Inspiration für das Design stammt von der spektakulären Lage des Grundstücks, das sich in einem Tal befindet, das auf beiden Seiten von steilen Hügeln eingerahmt ist und einen unverbaubaren Blick auf das Mittelmeer bietet. Die Villa wird in den Hang integriert, sodass sie Teil der Landschaft wird, anstatt einfach nur darauf zu stehen. Alle Fenster lassen sich vollständig in die Wände versenken, wodurch die Natur in die Wohnräume einfließt. Wasserelemente, begrünte Wände und natürliche Materialien schaffen eine harmonische Verbindung zwischen Architektur und Umgebung. Das Design ist von der natürlichen Vegetation inspiriert und verwendet Farben und Materialien, die perfekt mit dem Interieur harmonisieren. Das Tal ist reich an dunklem Naturstein, der in viele Wandverkleidungen integriert wurde. So entsteht ein Zuhause, das in perfekter Harmonie mit seiner natürlichen Umgebung steht – einfach außergewöhnlich.

Die fertige Villa wird sich über drei Etagen erstrecken und acht Schlafzimmer umfassen, darunter drei private Suiten mit eigenen Wohn- und Küchenbereichen, sowie dreizehn Badezimmer, von denen acht en suite sind und zwei im Außenbereich mit Duschen unter freiem Himmel. Darüber hinaus bietet die Villa einen Außenpool mit Jacuzzi, einen Innenpool mit Jacuzzi, eine Sauna, ein Dampfbad, einen Salon und ein Medi-Spa sowie einen Fitnessbereich. Hinzu kommen eine Bowlingbahn, ein Kino, ein Weinkeller, ein Spielzimmer, eine Bibliothek, eine Chefküche, eine Showküche, ein Wohn- und Esszimmer, ein informelles Esszimmer, zwei englische Patios, eine Garage für sechs Fahrzeuge, ein Carport für drei Fahrzeuge, ein separater Waschraum, ein Technikraum und ein modernes Smart-Home-System mit integrierter Audioanlage für Innen- und Außenbereiche.

Das Anwesen verfügt außerdem über eine photovoltaisch betriebene Warmwasseraufbereitung, Fußbodenheizung, ein Regenwassersammelsystem zur Bewässerung, Wasseraufbereitungssysteme und viele weitere nachhaltige Technologien.

Weitere Visualisierungen und Grundrisse sind auf Anfrage erhältlich.