

Wohnung zum Verkauf in Elviria, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 75 m² Wohnfläche | 20 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 1,500 IBI | € 200 Rubish tax | € 4,788 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Wohnung in erster Strandlinie zum Verkauf in Elviria, Marbella. Seltene Gelegenheit, ein Anwesen in erster Strandlinie in der sehr exklusiven Gegend von Elviria zu erwerben, 15 Autominuten von Marbella entfernt. Diese Erdgeschosswohnung mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern ist komplett im modernen Stil renoviert und wird komplett möbliert verkauft. Die moderne offene Küche öffnet sich zum Wohnzimmer, das zu einer überdachten Terrasse führt, die mit Glasvorhängen ausgestattet ist, die bei Bedarf geöffnet werden können. Das Anwesen ist sehr hell und Teil eines kleinen, sehr exklusiven Komplexes mit nur 14 Stücke, die alle einen atemberaubenden Meerblick bieten. Es ist mit doppelt verglasten Fenstern und elektrischen Jalousien sowie Klimaanlage warm und kalt ausgestattet. Die Wohnung verfügt über einen privaten Garten, der in der Eigentumsurkunde enthalten ist, und einen privaten überdachten Parkplatz. Der Gemeinschaftsgarten von 2400m hat direkten Zugang zum Strand. Die Größe des Grundstücks ist für nur 14 Wohnungen außergewöhnlich. Der wunderschön gestaltete Pool und die Gärten sind alle sehr gepflegt. Es ist Ihnen gestattet, diesen Komplex kurzfristig zu vermieten, was die Immobilie zu einem großartigen Kleinverdiener macht, perfekt für einen Investition

Die Residenz liegt nur wenige Gehminuten von berühmten Strandclubs wie dem Marriott, Nicky Beach und dem Fünf-Sterne-Hotel Don Carlos entfernt.

Sie können in wenigen Minuten zu Fuß die verschiedenen Geschäftszentren der Gegend von Elviria erreichen. Elviria ist eine gehobene Gegend, die bei Golfliebhabern wegen ihres berühmten Golfplatzes Santa Maria, umgeben von grünen, geschützten Wäldern, sehr beliebt ist.

Für diejenigen, die davon träumen, im eigenen Garten zu faulenzen und das Meer nur wenige Meter

entfernt zu haben, ist dies der Traum! Verpassen Sie es nicht, denn es ist ein seltener Fund.