

Wohnung zum Verkauf in Puerto Banús, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 150 m² Wohnfläche | 25 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 1,500 IBI | € 190 Rubish tax | € 4,200 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Das Penthouse befindet sich in einer prestigeträchtigen Wohnanlage im Herzen von Puerto Banús.

Die Wohnung hat eine unschlagbare Lage mit direktem Zugang zum Strand und einem atemberaubenden Blick auf den Berg La Concha.

Beim Betreten der Wohnung werden Sie in einem funktionalen Flur begrüßt, der zum geräumigen Wohnzimmer führt, das sowohl einen Sitzbereich als auch einen Essbereich beherbergt. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine große Terrasse mit einer Pergola, auf der man im Freien speisen kann, während man die herrliche Aussicht genießt.

Rechts vom Eingang befindet sich eine gut organisierte, unabhängige Küche.

Im linken Flügel führt Sie ein großzügiger Flur zu den Schlafzimmern. Das sonnendurchflutete Hauptschlafzimmer bietet direkten Zugang zu einer zweiten Terrasse mit Jacuzzi - perfekt zum Entspannen und Genießen der Landschaft. Das Gästeschlafzimmer ist ebenfalls geräumig und verfügt über Einbauschränke für zusätzlichen Komfort. Die Wohnung verfügt über zwei völlig unabhängige Badezimmer sowie ein zusätzliches Gäste-WC.

Die Wohnung verfügt über einen eigenen Parkplatz in der Tiefgarage, die mit dem Aufzug erreichbar ist.

Die Wohnanlage bietet ein breites Spektrum an Annehmlichkeiten, darunter mehrere Swimmingpools, zwei private Restaurants und einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst mit Concierge-Service.

Mit seiner zentralen Lage und den umfassenden Einrichtungen ist dieses Penthouse eine hervorragende Gelegenheit, sei es zur persönlichen Nutzung oder als Mietinvestition. Auch die Innenausstattung bietet hervorragende Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung nach Ihrem Geschmack.